



ПРОТОКОЛ
заседания Правления Департамента тарифного регулирования Томской области

10.12.2020

№ 34/1

город Томск

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

М.Д.Вагина	ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ – Начальник Департамента тарифного регулирования Томской области
О.Н.Касьянова	Заместитель начальника департамента
Е.В.Захарова	Председатель комитета регулирования естественных монополий
К.П.Тоцкая	Председатель комитета регулирования тарифов в сфере теплоснабжения
С.В.Травкова	Председатель комитета регулирования тарифов в сфере водоснабжения и обращения с отходами
С.К.Плотников	Председатель комитета информационной работы и регулирования цен (тарифов) социально-значимых товаров и услуг
С.А.Паньков (право совещательного голоса)	Начальник отдела контроля монополистической деятельности Томского УФАС России
У.Д.Воропаева	СЕКРЕТАРЬ ПРАВЛЕНИЯ – главный специалист комитета информационной работы и регулирования цен (тарифов) социально-значимых товаров и услуг

Кворум Правления имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ (п.45 – п.52):

45. О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям городского округа «Город Стрежевой», установленных для теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Стрежевой теплоэнергоснабжение», и внесении изменений в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 20.12.2018 № 1-302/9(602) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Стрежевой теплоэнергоснабжение» (ИНН 7022011087) на 2019-2023 годы», в части 2021 года (тарифное дело № 1-347).

46. О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям котельной, расположенной по адресу: улица Ивановского, 4, городского округа «Город Томск», теплоснабжающей организацией Общество с ограниченной ответственностью «ЗПП-Т», и внесении изменений в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 21.11.2018 № 1-514/9(309) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «ЗПП-Т» (ИНН 7016003754) на 2019-2023 годы», в части 2021 года(тарифное дело № 1-444).

47. О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям села Молчаново Молчановского сельского поселения Молчановского района, установленных для теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Тепловая компания «Стандарт», и внесении изменений в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 06.12.2018 № 1-354/9(374) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Тепловая компания «Стандарт» (ИНН 7017323595) на 2019-2023 годы», в части 2021 года (тарифное дело № 1-414).

48. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям посёлка Мирный Мирненского сельского поселения Томского района, теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Западная Тепловая Компания» (ИНН 7014055845) на 2021 год (тарифное дело № 1-83).

49. Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Муниципальное унитарное предприятие «Жилищное коммунальное хозяйство Октябрьское» (ИНН 7014057320) для потребителей села Октябрьское Октябрьского сельского поселения Томского района на период регулирования с 2021 по 2023 год (тарифное дело № 1-439).

50. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям микрорайона «Северный» деревни Кисловка муниципального образования Заречное сельское поселение Томского района, теплоснабжающей организации Закрытое акционерное общество «Карьероуправление» (ИНН 7018046802) на 2021 год (тарифное дело № 1-75).

51. О корректировке тарифов теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Тепло-энергетическое предприятие Богашево» (ИНН 7014061165) на 2021 год и внесении изменений в приказ от 07.11.2019 № 1-386/9(374) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Тепло-энергетическое предприятие Богашево» (ИНН 7014061165) на 2020-2024 годы» (тарифное дело № 1-405).

52. О корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Назинского сельского поселения Александровского района, установленных для теплоснабжающей организации Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство» с. Назино и внесении изменений в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 21.11.2018 № 1-548/9(310) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство» с. Назино (ИНН 7022014842) на 2019-2023 годы», в части 2021 года.

По вопросу п. 45 Повестки дня о корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям городского округа «Город Стрежевой», установленных для теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Стрежевой теплоэнергоснабжение», и внесении изменений в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 20.12.2018 № 1-302/9(602) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Стрежевой теплоэнергоснабжение» (ИНН 7022011087) на 2019-2023 годы», в части 2021 года (тарифное дело № 1-347)

СЛУШАЛИ: К.П.Тоцкую. Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования указаны в приложении 1 к протоколу.

Корректировка необходимой валовой выручки и долгосрочных тарифов, ранее установленных на 2021 год осуществляется в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 и в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее - Методические указания), с учетом отклонения значений параметров регулирования деятельности регулируемой организации за истекший период регулирования от значений таких параметров, учтенных при расчете долгосрочных тарифов, за исключением долгосрочных параметров регулирования. Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в Методических указаниях.

Размер корректировки необходимой валовой выручки на 2021 год, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

При корректировке НВВ и тарифов, установленных на 2021 год, в том числе учтены результаты деятельности регулируемой организации за 2019 год. Расчет произведен по формулам в соответствии с пп. 49-57 Методических указаний № 760-э.

Общая сумма, которую следует исключить из состава необходимой валовой выручки ООО «Стрежевой теплоэнергоснабжение» по результатам деятельности 2019 года по оценке эксперта составила (-46 780,38) тыс. рублей.

Определение состава расходов, включаемых в необходимую валовую выручку, и оценка их экономической обоснованности производятся в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета, а также в соответствии с Методическими указаниями. Экономически обоснованные расходы регулируемой организации, понесенные в предшествующие периоды регулирования, и доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в предшествующие периоды регулирования, учитываются органом регулирования при установлении регулируемых цен (тарифов) для такой регулируемой организации начиная с периода, следующего за периодом, в котором указанные расходы были документально подтверждены на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности, но не позднее, чем на 3-й расчетный период регулирования, в полном объеме.

Из состава необходимой валовой выручки организации на 2021 год исключена сумма в размере (-27 669,36) тыс. руб. в том числе:

- по итогам деятельности за 2017 год (общая сумма, которую следует исключить из состава НВВ организации по итогам деятельности за 2017 год составляет (- 67 697,44) тыс. руб., при формировании тарифа указанная сумма распределена по годам следующим образом: 2019 - (- 4 026,37) тыс. руб., 2020 - (- 36 301,72) тыс.руб., 2021 - (- 27 369, 36) тыс.руб.;

- по итогам деятельности за 2018 год (общая сумма, которую следует исключить из состава НВВ организации по итогам деятельности за 2018 год составляет (-63 697,65) тыс. руб., при формировании тарифа указанная сумма распределена по годам следующим образом: 2021 - (-300,00) тыс. руб., (-63 397,65) тыс.руб. в последующие периоды регулирования.

Сумма по результатам деятельности организации за 2019 год в размере (-46 780,38) тыс. руб., будет исключена из состава необходимой валовой выручки организации в последующие периоды регулирования.

РЕШИЛИ:

1. Произвести корректировку необходимой валовой выручки и тарифов теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Стрежевой теплоэнергоснабжение» (ИНН 7022011087) на тепловую энергию, поставляемую потребителям городского округа «город Стрежевой», установленных на долгосрочный период регулирования с 01.01.2019 по 31.12.2021, в части 2021 года.

2. Приложение 2 к приказу Департамента тарифного регулирования Томской области от 20.12.2018 № 1-302/9(602) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Общества с ограниченной ответственностью «Стрежевой теплоэнергоснабжение на 2019-2021 годы» (Официальный интернет-портал «Электронная Администрация Томской области» (www.tomsk.gov.ru), 21.12.2018) изложить в следующей редакции:

«Приложение 2 к приказу
Департамента тарифного регулирования
Томской области
от 20.12.2018 № 1-302/9(602)

Тарифы теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Стрежевой теплоэнергоснабжение» (ИНН 7022011087) на тепловую энергию, поставляемую потребителям городского округа «город Стрежевой», с 01.01.2019 по 31.12.2021

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	01.01-30.06	01.07-31.12	
				Теплоноситель - Вода	Теплоноситель - Вода	
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Стрежевой теплоэнергоснабжение» (ИНН 7022011087)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без учета НДС) *				
		Одноставочный руб./Гкал	2019	861,56	883,10	
			2020	883,10	936,97	
			2021	936,97	964,30	
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) *				
		Одноставочный руб./Гкал	2019	1 033,87	1 059,72	
			2020	1 059,72	1 124,36	
2021	1 124,36		1 157,16			

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).».

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

М.Д.Вагина: ЗА

О.Н.Касьянова: ЗА

Е.В.Захарова: ЗА

К.П.Тоцкая: ЗА

С.В.Травкова: ЗА

С.К.Плотников: ЗА

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу п. 46 Повестки дня о корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям котельной, расположенной по адресу: улица Ивановского, 4, городского округа «Город Томск», теплоснабжающей организацией Общество с ограниченной ответственностью «ЗПП-Т», и внесении изменений в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 21.11.2018 № 1-514/9(309) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «ЗПП-Т» (ИНН 7016003754) на 2019-2023 годы», в части 2021 года(тарифное дело № 1-444)

СЛУШАЛИ: К.П.Тощую. Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования указаны в приложении 2 к протоколу.

Корректировка необходимой валовой выручки и долгосрочных тарифов, ранее установленных на 2021 год осуществляется в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 и в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее - Методические указания), с учетом отклонения значений параметров регулирования деятельности регулируемой организации за истекший период регулирования от значений таких параметров, учтенных при расчете долгосрочных тарифов, за исключением долгосрочных параметров регулирования. Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в Методических указаниях.

Размер корректировки необходимой валовой выручки на 2021 год, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

При корректировке НВВ и тарифов, установленных на 2021 год, в том числе учтены результаты деятельности регулируемой организации за 2019 год. Расчет произведен по формулам в соответствии с пп. 49-57 Методических указаний № 760-э.

Общая сумма, которую следует исключить из состава необходимой валовой выручки ООО «ЗПП-Т» по результатам деятельности 2019 года по оценке эксперта составила (-1 967,68) тыс. рублей.

Определение состава расходов, включаемых в необходимую валовую выручку, и оценка их экономической обоснованности производятся в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета, а также в соответствии с Методическими указаниями. Экономически обоснованные расходы регулируемой организации, понесенные в предшествующие периоды регулирования, и доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в предшествующие периоды регулирования, учитываются органом регулирования при установлении регулируемых цен (тарифов) для такой регулируемой организации начиная с периода, следующего за периодом, в котором указанные расходы были документально подтверждены на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности, но не позднее, чем на 3-й расчетный период регулирования, в полном объеме.

Учитывая вышеизложенное, из состава необходимой валовой выручки организации исключена сумма в размере 25,54 тыс. руб., из них:

- 107, 10 тыс.руб по итогам деятельности за 2017 год;
- (-81,56) тыс.руб. по итогам деятельности за 2019 год.

Сумма по результатам деятельности организации за 2019 год в размере (- 1 886,12) тыс. руб. будет исключена из состава необходимой валовой выручки организации в последующие периоды регулирования.

РЕШИЛИ:

1. Произвести корректировку необходимой валовой выручки и тарифов теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «ЗПП - Т» (ИНН 7016003754) на тепловую энергию, поставляемую потребителям котельной, расположенной по адресу: город Томск, улица Ивановского,4, городской округ «Город Томск», установленных на долгосрочный период регулирования с 01.01.2019 по 31.12.2023, в части 2021 года.

2. Приложение 2 к приказу Департамента тарифного регулирования Томской области от 21.11.2018 № 1-514/9(309) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «ЗПП-Т» (ИНН 7016003754) на 2019 - 2023 годы» («Официальный интернет-портал правовой информации» <http://www.pravo.gov.ru>, 26.11.2018) изложить в следующей редакции:

«Приложение 2 к приказу
Департамента тарифного регулирования
Томской области
от 21.11.2018 № 1-514/9(309)

Тарифы теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «ЗПП - Т» (ИНН 7016003754) на тепловую энергию, поставляемую потребителям котельной, расположенной по адресу:
город Томск, улица Ивановского,4,
городской округ «Город Томск»,
с 01.01.2019 по 31.12.2023

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	01.01-30.06	01.07-31.12	
				Теплоноситель - Вода	Теплоноситель - Вода	
1	Общество с ограниченной ответственностью «ЗПП - Т» (ИНН 7016003754)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (НДС не предусмотрен) *				
		одноставочный руб./Гкал	2019	2 201,29	2 253,82	
			2020	2 253,82	2 305,74	
			2021	2 305,74	2 305,74	
			2022	2 381,86	2 381,86	
			2023	2 381,86	2 534,55	
		Население (НДС не предусмотрен) *				
		одноставочный руб./Гкал	2019	2 201,29	2 253,82	
			2020	2 253,82	2 305,74	
			2021	2 305,74	2 305,74	
			2022	2 381,86	2 381,86	
			2023	2 381,86	2 534,55	

* В соответствии с пунктами 2,3 статьи 346.11. Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) организации, индивидуальные предприниматели, применяющие упрощенную систему налогообложения, не признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость.».

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

М.Д.Вагина: ЗА

О.Н.Касьянова: ЗА

Е.В.Захарова: ЗА

К.П.Тоцкая: ЗА

С.В.Травкова: ЗА

С.К.Плотников: ЗА

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу п. 47 Повестки дня о корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям села Молчаново Молчановского сельского поселения Молчановского района, установленных для теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Тепловая компания «Стандарт», и внесении изменений в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 06.12.2018 № 1-354/9(374) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Тепловая компания «Стандарт» (ИНН 7017323595) на 2019-2023 годы», в части 2021 года (тарифное дело № 1-414)

СЛУШАЛИ: К.П.Тощую. Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования указаны в приложении 3 к протоколу.

Корректировка необходимой валовой выручки и долгосрочных тарифов, ранее установленных на 2021 год осуществляется в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 и в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее - Методические указания), с учетом отклонения значений параметров регулирования деятельности регулируемой организации за истекший период регулирования от значений таких параметров, учтенных при расчете долгосрочных тарифов, за исключением долгосрочных параметров регулирования. Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в Методических указаниях. Размер корректировки необходимой валовой выручки (НВВ) на 2021 год, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения. При корректировке необходимой валовой выручки и тарифов, установленных на 2021 год, в том числе учтены результаты деятельности регулируемой организации за 2019 год. Расчет произведен по формулам в соответствии с пп. 49-57 Методических указаний № 760-э. Общая сумма, которую следует исключить при установлении тарифов на следующие регулируемые периоды из состава НВВ по результатам деятельности 2019 года по оценке эксперта составила (- 5 132,85) тыс. рублей. Определение состава расходов, включаемых в НВВ, и оценка их экономической обоснованности производятся в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета, а также в соответствии с Методическими указаниями. Экономически обоснованные расходы регулируемой организации, понесенные в предшествующие периоды регулирования, и доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в предшествующие периоды регулирования, учитываются органом регулирования при установлении регулируемых цен (тарифов) для такой регулируемой организации начиная с периода, следующего за периодом, в котором указанные расходы были документально подтверждены на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности, но не позднее, чем на 3-й расчетный период регулирования, в полном объеме.

Учитывая вышеизложенное, из состава необходимой валовой выручки организации исключена сумма в размере (-1 665,4) тыс. руб., из них:

- (-159,55) тыс.руб по итогам деятельности за 2017 год (общая сумма, которую следует исключить из НВВ организации по результатам деятельности за 2017 год, составляет (- 2 985,25) тыс.руб);

- (-1 505,85) тыс.руб. по итогам деятельности за 2018 год (общая сумма, которую следует исключить из НВВ организации по результатам деятельности за 2018 год, составляет (- 3 764,62) тыс.руб. и перераспределена по годам следующим образом: 2021 – (- 1 505,85) тыс.руб., 2022-2023 – (- 2 258,77) тыс.руб.

Сумма по результатам деятельности организации за 2019 год в размере (- 5 132,85) тыс. руб. будет исключена из состава необходимой валовой выручки организации в последующие периоды регулирования.

РЕШИЛИ:

1. Произвести корректировку необходимой валовой выручки и тарифов теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Тепловая компания «Стандарт» (ИНН 7017323595) на тепловую энергию, поставляемую потребителям села Молчаново Молчановского сельского поселения Молчановского района, установленных на долгосрочный период регулирования с 01.01.2019 по 31.12.2023, в части 2021 года.

2. Приложение 2 к приказу Департамента тарифного регулирования Томской области от 06.12.2018 № 1-354/9(374) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Тепловая компания «Стандарт» (ИНН 7017323595) на 2019 - 2023 годы» («Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru), 11.12.2018) изложить в следующей редакции:

«Приложение 2 к приказу
Департамента тарифного регулирования
Томской области
от 06.12.2018 № 1-354/9(374)

Тарифы теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Тепловая компания «Стандарт» (ИНН 7017323595) на тепловую энергию, поставляемую потребителям села Молчаново Молчановского сельского поселения Молчановского района,
с 01.01.2019 по 31.12.2023

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	01.01-30.06	01.07-31.12	
				Теплоноситель - Вода	Теплоноситель - Вода	
1	Общество с ограниченной ответственностью «Тепловая компания «Стандарт» (ИНН 7017323595)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (НДС не предусмотрен) *				
		одноставочный руб./Гкал	2019	2 005,53	2 053,59	
			2020	2 053,59	2 145,81	
			2021	2 145,81	2 190,70	
			2022	2 276,93	2 338,24	
			2023	2 338,24	2 402,39	
		Население (НДС не предусмотрен) *				
		одноставочный руб./Гкал	2019	2 005,53	2 053,59	
			2020	2 053,59	2 145,81	
			2021	2 145,81	2 190,70	
			2022	2 276,93	2 338,24	
			2023	2 338,24	2 402,39	

* В соответствии с пунктами 2,3 статьи 346.11. Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) организации, индивидуальные предприниматели, применяющие упрощенную систему налогообложения, не признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость.».

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

М.Д.Вагина: ЗА

О.Н.Касьянова: ЗА

Е.В.Захарова: ЗА

К.П.Тоцкая: ЗА

С.В.Травкова: ЗА

С.К.Плотников: ЗА

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу п. 48 Повестки дня об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям посёлка Мирный Мирненского сельского поселения Томского района, теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Западная Тепловая Компания» (ИНН 7014055845) на 2021 год (тарифное дело № 1-83)

СЛУШАЛИ: К.П.Тоцкую. Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования указаны в приложении 4 к протоколу.

РЕШИЛИ:

Установить теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Западная Тепловая Компания» (ИНН 7014055845) тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям посёлка Мирный Мирненского сельского поселения Томского района, на период с 01.01.2021 по 31.12.2021

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	01.01 -30.06	01.07-31.12
				Теплоноситель - Вода	Теплоноситель - Вода
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Западная Тепловая Компания» (ИНН 7014055845)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (НДС не предусмотрен) *			
		одноставочный руб./Гкал	2021	2 705,84	2 875,84
		Население (НДС не предусмотрен) *			
		одноставочный руб./Гкал	2021	2 705,84	2 875,84

* В соответствии с пунктами 2,3 статьи 346.11. Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) организации, индивидуальные предприниматели, применяющие упрощенную систему налогообложения, не признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

М.Д.Вагина: ЗА

О.Н.Касьянова: ЗА

Е.В.Захарова: ЗА

К.П.Тоцкая: ЗА

С.В.Травкова: ЗА

С.К.Плотников: ЗА

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу п. 49 Повестки дня об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Муниципальное унитарное предприятие «Жилищное коммунальное хозяйство Октябрьское» (ИНН 7014057320) для потребителей села Октябрьское Октябрьского сельского поселения Томского района на период регулирования с 2021 по 2023 год (тарифное дело № 1-439)

СЛУШАЛИ: К.П.Тощую. Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования указаны в приложении 5 к протоколу.

Корректировка необходимой валовой выручки и долгосрочных тарифов, ранее установленных на 2021 год осуществляется в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 и в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее - Методические указания), с учетом отклонения значений параметров регулирования деятельности регулируемой организации за истекший период регулирования от значений таких параметров, учтенных при расчете долгосрочных тарифов, за исключением долгосрочных параметров регулирования. Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в Методических указаниях.

Размер корректировки необходимой валовой выручки на 2021 год, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

При корректировке НВВ и тарифов, установленных на 2021 год, в том числе учтены результаты деятельности регулируемой организации за 2019 год. Расчет произведен по формулам в соответствии с пп. 49-57 Методических указаний №760-э.

Общая сумма, которую следует исключить при корректировке тарифов из состава необходимой валовой выручки МУП «ЖКХ Октябрьское» по результатам деятельности 2019 года по оценке эксперта составила (-3 778,49) тыс. рублей.

Определение состава расходов, включаемых в необходимую валовую выручку, и оценка их экономической обоснованности производятся в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета, а также в соответствии с Методическими указаниями. Экономически обоснованные расходы регулируемой организации, понесенные в предшествующие периоды регулирования, и доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в предшествующие периоды регулирования, учитываются органом регулирования при установлении регулируемых цен (тарифов) для такой регулируемой организации начиная с периода, следующего за периодом, в котором указанные расходы были документально подтверждены на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности, но не позднее, чем на 3-й расчетный период регулирования, в полном объеме.

Учитывая вышеизложенное, из состава необходимой валовой выручки организации на 2021 год исключена сумма в размере (-2 448,62) тыс. руб., в том числе:

1) (-1 919,82) тыс. руб. исключено из состава НВВ организации по результатам деятельности за 2018 год (общая сумма, которую следует исключить из НВВ организации по результатам деятельности за 2018 год, составляет (-3 705,24) тыс. руб. и учтена в составе необходимой валовой выручки по годам следующим образом: 2020 – (-1 785,41) тыс. руб., 2021 – (-1 919,82) тыс. руб.;

2) (-528,80) тыс. руб. исключено из состава НВВ организации по результатам деятельности за 2019 год (общая сумма, которую следует исключить из НВВ организации по результатам деятельности за 2019 год, составляет (-3 778,49) тыс. руб.

Оставшаяся сумма по результатам деятельности организации за 2019 год в размере (-3 249,69) тыс. руб. будет исключена из состава необходимой валовой выручки организации в последующие периоды регулирования.

РЕШИЛИ:

1. Установить теплоснабжающей организации Муниципальное унитарное предприятие «Жилищное коммунальное хозяйство Октябрьское» (ИНН 7014057320) долгосрочные параметры регулирования на 2021-2023 годы для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям села Октябрьское Октябрьского сельского поселения Томского района, с использованием метода индексации установленных тарифов, на период с 01.01.2021 по 31.12.2023

Наименование организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения <*>	Показатели энергосбережения энергетической эффективности <***>		Реализация программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности <****>		Динамика изменения расходов на топливо <****>	
		тыс. руб.	%	%							
Муниципальное унитарное предприятие «Жилищное коммунальное хозяйство Октябрьское» (ИНН 7014057320)	2021	5 065,38	1,00	-	-	а)	157,1	а)	-	-	
						б)	1,22				
						в)	6276,2				
	2022	5 065,38	1,00	-	-	-	а)	157,1	а)	-	-
							б)	1,22			
							в)	6276,2			
	2023	5 065,38	1,00	-	-	-	а)	157,1	а)	-	-
							б)	1,22			
							в)	6276,2			

<*> Долгосрочные инвестиционные программы теплоснабжающих организаций в установленном порядке не утверждены.

<***> К показателям энергетической эффективности объектов теплоснабжения относятся в соответствии с пунктом 6 Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2014 г. № 452:

а) удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (кг/т/Гкал);

б) отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети (Гкал/м²);

в) величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям (Гкал).

Данные по показателям энергетической эффективности объектов теплоснабжения представлены в Таблице 2 Приложения 1 к настоящему приказу.

<****> Целевые показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, предусмотренные программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности:

а) снижение удельного расхода топлива на отпуск тепловой энергии с коллекторов;

б) снижение процента потерь тепловой энергии, возникающих в процессе ее передачи.

<*****> Понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива не применяется.

2. Установить теплоснабжающей организации Муниципальное унитарное предприятие «Жилищное коммунальное хозяйство Октябрьское» (ИНН 7014057320) тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям села Октябрьское Октябрьского сельского поселения Томского района, на период с 01.01.2021 по 31.12.2023.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	01.01-30.06	01.07-31.12	
				Теплоноситель - Вода	Теплоноситель - Вода	
1.	Муниципальное унитарное предприятие «Жилищное коммунальное хозяйство Октябрьское» (ИНН 7014057320)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (НДС не предусмотрен) *				
		одноставочный руб./Гкал	2021	1 990,80	2 053,26	
			2022	2 053,26	2 126,39	
			2023	2 126,39	2 219,67	
		Население (НДС не предусмотрен) *				
		одноставочный руб./Гкал	2021	1 990,80	2 053,26	
			2022	2 053,26	2 126,39	
			2023	2 126,39	2 219,67	

* В соответствии с пунктами 2,3 статьи 346.11. Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) организации, индивидуальные предприниматели, применяющие упрощенную систему налогообложения, не признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

М.Д.Вагина: ЗА

О.Н.Касьянова: ЗА

Е.В.Захарова: ЗА

К.П.Тоцкая: ЗА

С.В.Травкова: ЗА

С.К.Плотников: ЗА

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу п. 50 Повестки дня об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям микрорайона «Северный» деревни Кисловка муниципального образования Заречное сельское поселение Томского района, теплоснабжающей организации Закрытое акционерное общество «Карьероуправление» (ИНН 7018046802) на 2021 год (тарифное дело № 1-75)

СЛУШАЛИ: К.П.Тоцкую. Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования указаны в приложении 6 к протоколу.

Расчет необходимой валовой выручки и тарифов на 2021 год осуществляется в соответствии с п. 32 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075.

На основании п. 50 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, по итогам расчетного периода регулирования орган регулирования исключает из необходимой валовой выручки регулируемой организации, используемой при установлении тарифов на следующий период регулирования, произведенные регулируемой организацией в течение расчетного периода за счет поступлений от регулируемой деятельности необоснованные расходы, выявленные на основании анализа представленных регулируемой организацией бухгалтерской и статистической отчетности (в том числе первичных документов бухгалтерского учета, раскрывающих порядок ведения раздельного учета доходов и расходов по регулируемым и нерегулируемым видам деятельности), а также договоров, актов выполненных работ и платежных документов, подтверждающих факт понесения расходов по этим договорам.

Общая сумма, которую следует исключить из состава необходимой валовой выручки ЗАО «Карьероуправление» при установлении тарифов на 2021 год, по результатам деятельности 2019 года по оценке эксперта составила (-4 285,01) тыс. руб.

Экономически обоснованные расходы регулируемой организации, понесенные в прошедшем периоде регулирования, и доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в прошедшем периоде регулирования, подлежат включению или исключению из НВВ при установлении регулируемых цен (тарифов) для такой регулируемой организации начиная с периода, следующего за периодом, в котором указанные расходы были документально подтверждены на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности, но не позднее, чем на 3-й расчетный период регулирования, в полном объеме.

Учитывая вышеизложенное, в состав необходимой валовой выручки организации на 2021 год включена сумма в размере 1 713,09 тыс. руб., в том числе:

1) 4 217,29 тыс. руб. включено в состав НВВ организации по результатам деятельности за 2017 год (общая сумма, которую следует включить в НВВ организации по результатам деятельности за 2017 год, составляет 4633,06 тыс. руб. и учтена в составе необходимой валовой выручки по годам следующим образом: 2019 – 415,76 тыс. руб., 2020 – 2909,93 тыс. руб., 2021 – 1 307,36 тыс. руб.;

2) 1 039,55 тыс. руб. включено в состав НВВ организации по результатам деятельности за 2018 год;

3) (-633,82) тыс. руб. исключено из состава НВВ организации по результатам деятельности за 2019 год (общая сумма, которую следует исключить из НВВ организации по результатам деятельности за 2019 год, составляет (-4 285,01) тыс. руб. и учтена в составе необходимой валовой выручки по годам следующим образом: 2021 – (-633,82) тыс. руб., 2022 – 2023 – (-3651,19) тыс. руб.

РЕШИЛИ:

Установить теплоснабжающей организации Акционерное общество «Карьероуправление» (ИНН 7018046802) тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям микрорайона «Северный» деревни Кисловка Заречного сельского поселения Томского района, на период с 01.01.2021 по 31.12.2021

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	01.01 -30.06	01.07-31.12
				Теплоноситель - Вода	Теплоноситель - Вода
1.	Акционерное общество «Карьероуправление» (ИНН 7018046802)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без учета НДС) *			
		одноставочный руб./Гкал	2021	1 530,11	1 598,78
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) *			
		одноставочный руб./Гкал	2021	1 836,13	1 918,54

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

М.Д.Вагина: ЗА

О.Н.Касьянова: ЗА

Е.В.Захарова: ЗА

К.П.Тоцкая: ЗА

С.В.Травкова: ЗА

С.К.Плотников: ЗА

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу п. 51 Повестки дня о корректировке тарифов теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Тепло-энергетическое предприятие Богашево» (ИНН 7014061165) на 2021 год и внесении изменений в приказ от 07.11.2019 № 1-386/9(374) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Тепло-энергетическое предприятие Богашево» (ИНН 7014061165) на 2020-2024 годы» (тарифное дело № 1-405)

СЛУШАЛИ: К.П.Тощую. Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования указаны в приложении 7 к протоколу.

Корректировка необходимой валовой выручки и долгосрочных тарифов, ранее установленных на 2021 год осуществляется в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 и в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее - Методические указания), с учетом отклонения значений параметров регулирования деятельности регулируемой организации за истекший период регулирования от значений таких параметров, учтенных при расчете долгосрочных тарифов, за исключением долгосрочных параметров регулирования. Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в Методических указаниях.

Размер корректировки необходимой валовой выручки (НВВ) на 2021 год, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

При корректировке необходимой валовой выручки и тарифов, установленных на 2021 год, в том числе учтены результаты деятельности регулируемой организации за 2019 год. Расчет произведен по формулам в соответствии с пп. 49-57 Методических указаний № 760-э.

Общая сумма, которую следует исключить при установлении тарифов на следующие регулируемые периоды из состава НВВ по результатам деятельности 2019 года по оценке эксперта составила (- 662,79) тыс. рублей.

Определение состава расходов, включаемых в НВВ, и оценка их экономической обоснованности производится в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета, а также в соответствии с Методическими указаниями. Экономически обоснованные расходы регулируемой организации, понесенные в предшествующие периоды регулирования, и доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в предшествующие периоды регулирования, учитываются органом регулирования при установлении регулируемых цен (тарифов) для такой регулируемой организации начиная с периода, следующего за периодом, в котором указанные расходы были документально подтверждены на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности, но не позднее, чем на 3-й расчетный период регулирования, в полном объеме.

Учитывая вышеизложенное, сумма по результатам деятельности организации за 2019 год в размере (- 662,79) тыс. руб. будет исключена из состава необходимой валовой выручки организации в последующие периоды регулирования.

Организацией представлен протокол разногласий по следующим статьям:

- аренда производственных объектов (в составе неподконтрольных расходов).

По предложению РСО сумма расходов, подлежащая включению в смету расходов по теплоснабжению по статье «аренда производственных объектов (в составе неподконтрольных расходов)» на 2021 год составляет 1 853 602, 76 руб., в том числе:

- аренда источника теплоснабжения - 1 653 017,40 руб.,

- сети теплоснабжения - 200 585,36 руб.

Тарифы на тепловую энергию подлежат государственному регулированию и устанавливаются (пересматриваются) в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее - Основы ценообразования).

По аренде источника теплоснабжения:

РСО эксплуатирует источник теплоснабжения на основании договора аренды А17 от 01.01.2016 с ООО «Комресурс».

Согласно п. 45 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, арендная плата учитывается при установлении тарифов в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы определяется органами регулирования исходя из

принципа возмещения арендодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду.

В материалах дела РСО представлены инвентарные карточки учета основных средств (форма ОС-6) арендодателя ООО «Комресурс». Из информации, отраженной в инвентарных карточках объектов основных средств, следует, что владелец имущества произвел переоценку основных средств.

Первоначальная стоимость у собственника имущества по данным инвентарных карточек с учетом переоценки составляет 10 520 694,66 руб. Стоимость основных средств без учета переоценки составляет 6 520 167,81 руб.

В соответствии с п. 29 Методических указаний, утвержденных Приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Амортизация основных средств и нематериальных активов определяется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регуливающими отношения в сфере бухгалтерского учета. При этом результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации».

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа у ООО «ТЭП Богашево» отсутствует.

Таким образом, при корректировке тарифов на тепловую энергию при расчете суммы арендных платежей, подлежащих включению в состав необходимой валовой выручки, экспертами принята первоначальная стоимость арендованного имущества без учета переоценки в сумме 6 520 167,81 руб. Остаточная стоимость имущества по состоянию на 01.01.2021 составила 2 831 643,31 руб.

Сумма амортизационных отчислений, подлежащих возмещению арендодателю (ООО «Комресурс») по расчету экспертов составила 244 005,35 руб./год.

По аренде сетей теплоснабжения:

Сети теплоснабжения эксплуатируются ООО «ТЭП Богашево» на основании договора аренды №25-09/20 от 25.09.2020 г., заключенного с Администрацией Богашевского сельского поселения.

Согласно части 1 статьи 28.1 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее - Закон о теплоснабжении) передача прав владения и (или) пользования объектами теплоснабжения, находящимися в государственной и муниципальной собственности, осуществляется только по договорам их аренды или по концессионным соглашениям.

В соответствии с частью 3 статьи 28.1 Закона о теплоснабжении в случае, если срок, определяемый как разница между датой ввода в эксплуатацию хотя бы одного объекта из числа объектов теплоснабжения, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и датой опубликования извещения о проведении конкурса, превышает 5 лет, передача прав владения и (или) пользования такими объектами осуществляется только по концессионным соглашениям.

Согласно части 33 статьи 28.1 Закона о теплоснабжении договор аренды объекта теплоснабжения, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключенный с нарушением требований, установленных частью 3 статьи 28.1, является ничтожным с точки зрения тарифного регулирования.

Учитывая, что договор аренды №25-09/20 от 25.09.2020 г. с Администрацией Богашевского сельского поселения, заключен с нарушением требований части 3 статьи 28.1 Закона о теплоснабжении, сумма арендной платы по данному договору, как экономически необоснованная, при корректировке тарифов на 2021 год не включена.

На основании вышеизложенного, при корректировке тарифов на тепловую энергию, установленных на долгосрочный период регулирования 2020 – 2024 гг., в части 2021 года для потребителей котельной «Новостройка» Богашевского сельского поселения Томского района арендная плата по договорам аренды имущества учтена в экономически обоснованном размере в сумме 244 005,35 руб., в том числе:

- по договору аренды источников теплоснабжения – 244 005,35 руб.;
- по договору аренды сетей теплоснабжения – 0,00 руб.

РЕШИЛИ:

1. Произвести корректировку необходимой валовой выручки и тарифов теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Тепло-энергетическое предприятие Богашево» (ИНН 7014061165) на тепловую энергию, поставляемую потребителям котельной «Новостройка» Богашевского сельского поселения Томского района, установленных на долгосрочный период регулирования с 01.01.2020 по 31.12.2024, в части 2021 года.

2. Приложение 2 к приказу Департамента тарифного регулирования Томской области от 07.11.2019 № 1-386/9(374) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Тепло-энергетическое предприятие Богашево» (ИНН 7014061165) на 2020-2024 годы» («Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru), 11.11.2019) изложить в следующей редакции:

«Приложение 2 к приказу
Департамента тарифного регулирования
Томской области
от 07.11.2019 № 1-386/9(374)

Тарифы теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Тепло-энергетическое предприятие Богашево» (ИНН 7014061165) на тепловую энергию, поставляемую потребителям котельной «Новостройка» Богашевского сельского поселения Томского района, с 01.01.2020 по 31.12.2024

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	01.01-30.06	01.07-31.12	
				Теплоноситель - Вода	Теплоноситель - Вода	
1	Общество с ограниченной ответственностью «Тепло-энергетическое предприятие Богашево» (ИНН 7014061165)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (НДС не предусмотрен) *				
		одноставочный руб./Гкал	2020	1 910,88	1 935,33	
			2021	1 935,33	1 935,33	
			2022	1 974,10	2 021,74	
			2023	2 021,74	2 034,00	
			2024	2 034,00	2 121,49	
		Население (НДС не предусмотрен) *				
		одноставочный руб./Гкал	2020	1 910,88	1 935,33	
			2021	1 935,33	1 935,33	
			2022	1 974,10	2 021,74	
2023	2 021,74		2 034,00			
2024	2 034,00		2 121,49			

* В соответствии с пунктами 2,3 статьи 346.11. Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) организации, индивидуальные предприниматели, применяющие упрощенную систему налогообложения, не признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость.».

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

М.Д.Вагина: ЗА

О.Н.Касьянова: ЗА

Е.В.Захарова: ЗА

К.П.Тоцкая: ЗА

С.В.Травкова: ЗА

С.К.Плотников: ЗА

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу п. 52 Повестки дня о корректировке тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Назинского сельского поселения Александровского района, установленных для теплоснабжающей организации Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство» с. Назино и внесении изменений в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 21.11.2018 № 1-548/9(310) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство» с. Назино (ИНН 7022014842) на 2019-2023 годы», в части 2021 года

СЛУШАЛИ: К.П.Тоцкую. Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования указаны в приложении 8 к протоколу.

Корректировка необходимой валовой выручки и долгосрочных тарифов, ранее установленных на 2021 год осуществляется в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 и в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее - Методические указания), с учетом отклонения значений параметров регулирования деятельности регулируемой организации за истекший период регулирования от значений таких параметров, учтенных при расчете долгосрочных тарифов, за исключением долгосрочных параметров регулирования. Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в Методических указаниях.

Размер корректировки необходимой валовой выручки на 2021 год, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

При корректировке НВВ и тарифов, установленных на 2021 год, в том числе учтены результаты деятельности регулируемой организации за 2019 год. Расчет произведен по формулам в соответствии с пп. 49-57 Методических указаний № 760-э.

Общая сумма, которую следует исключить из состава необходимой валовой выручки МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство» с.Назино по результатам деятельности 2019 года по оценке эксперта составила (-760,86) тыс. рублей.

Определение состава расходов, включаемых в необходимую валовую выручку, и оценка их экономической обоснованности производятся в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета, а также в соответствии с Методическими указаниями. Экономически обоснованные расходы регулируемой организации, понесенные в предшествующие периоды регулирования, и доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в предшествующие периоды регулирования, учитываются органом регулирования при установлении регулируемых цен (тарифов) для такой регулируемой организации начиная с периода, следующего за периодом, в котором указанные расходы были документально подтверждены на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности, но не позднее, чем на 3-й расчетный период регулирования, в полном объеме.

Учитывая вышеизложенное, из состава необходимой валовой выручки организации исключена сумма в размере (-1 182,85) тыс. руб., из них:

- (-713,07) тыс.руб по итогам деятельности за 2017 год;
- (-469,78) тыс.руб. по итогам деятельности за 2019 год.

Сумма по результатам деятельности организации за 2019 год в размере (- 291,07) тыс. руб. будет исключена из состава необходимой валовой выручки организации в последующие периоды регулирования.

РЕШИЛИ:

1. Произвести корректировку необходимой валовой выручки и тарифов теплоснабжающей организации Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство» с.Назино (ИНН 7022014842) на тепловую энергию, поставляемую потребителям Назинского сельского поселения Александровского района, установленных на долгосрочный период регулирования с 01.01.2019 по 31.12.2023, в части 2021 года.

2. Приложение 2 к приказу Департамента тарифного регулирования Томской области от 21.11.2018 № 1-548/9(310) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию теплоснабжающей организации Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство» с. Назино (ИНН 7022014842) на 2019 - 2023 годы» («Официальный интернет-портал правовой информации» <http://www.pravo.gov.ru>, 26.11.2018) изложить в следующей редакции:

«Приложение 2 к приказу
Департамента тарифного регулирования
Томской области
от 21.11.2018 № 1-548/9(310)

Тарифы теплоснабжающей организации Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство» с.Назино (ИНН 7022014842) на тепловую энергию, поставляемую потребителям Назинского сельского поселения Александровского района, с 01.01.2019 по 31.12.2023

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	01.01-30.06	01.07-31.12	
				Теплоноситель - Вода	Теплоноситель - Вода	
1	Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство» с.Назино (ИНН 7022014842)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (НДС не предусмотрен) *				
		одноставочный руб./Гкал	2019	5 573,76	5 704,12	
			2020	5 704,12	5 970,50	
			2021	5 970,50	6 066,23	
			2022	6 014,03	6 206,47	
			2023	6 206,47	6 441,10	
		Население (НДС не предусмотрен) *				
		одноставочный руб./Гкал	2019	5 573,76	5 704,12	
			2020	5 704,12	5 970,50	
			2021	5 970,50	6 066,23	
2022	6 014,03		6 206,47			
2023	6 206,47		6 441,10			

* В соответствии с пунктами 2,3 статьи 346.11. Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) организации, индивидуальные предприниматели, применяющие упрощенную систему налогообложения, не признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость.».

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

М.Д.Вагина: ЗА

О.Н.Касьянова: ЗА

Е.В.Захарова: ЗА

К.П.Тоцкая: ЗА

С.В.Травкова: ЗА

С.К.Плотников: ЗА

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Секретарь Правления



У.Д.Воропаева

Информация о технико-экономических показателях, учтенных при корректировке тарифов на тепловую энергию в части 2021 года, к протоколу заседания правления

ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение"

Виды
деятельности
Для
потребителей

производство, передача, сбыт
городской округ "город Стрежевой"

Утвержденные нормативы, принятые при корректировке НВВ и тарифов на 2021 год

утвержденные нормативы, принятые при установлении тарифов		показатель учтенный на 2021 год	показатель учтенный при корректировке 2021 года	приказ об утверждении	Примечание
нормативы удельного расхода топлива, утвержденные в целом по организации	кг.у.т./Гкал	157,20	157,20	Приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 20.12.2018 № 3-696	Учтены согласно предложениям (учтено на основании приказа Департамента в соответствии с заключением отражающем расчеты по каждому объекту теплоснабжения) по утверждению нормативов технологических потерь с учетом показателей удельного расхода топлива по каждой котельной, участвующей в тарифе.
нормативы удельного расхода топлива по объектам, учтенным при установлении тарифа	кг.у.т./Гкал**	157,20	157,20		
Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	кг.у.т./Гкал	157,20	157,20		
нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии в целом по организации	Гкал*	89 567,10	89 567,20	Приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 20.12.2018 № 3-695	Учтены в составе затрат согласно предложениям(на основании приказа Департамента в соответствии с заключением отражающем расчеты по каждому объекту теплоснабжения) по утверждению нормативов
нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии по объектам, учтенным при установлении тарифа	Гкал**	89 567,10	89 567,20		
Объем технологических потерь, учтенных при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	89 567,10	89 567,20		

нормативы технологических потерь при передаче теплоносителя в целом по организации	м ³ *	240622,6/1	240622,6/1	технологических потерь по каждой котельной, участвующей в тарифе, в том числе в части теплоносителя
нормативы технологических потерь при передаче теплоносителя по объектам, учтенным при установлении тарифа	м ³ **	240622,6/1	240622,6/1	
Объем технологических потерь, учтенных при расчете необходимой валовой выручки	м ³	240622,6/1	240622,6/1	

*-Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям организаций, для которых передача тепловой энергии не является основным видом деятельности (далее - предприятия), оказывающим услуги по передаче тепловой энергии сторонним потребителям, подключенным к тепловым сетям предприятия, утверждаются в части, относящейся к сторонним потребителям. При этом технологические потери при передаче тепловой энергии для собственного потребления предприятия из указанных нормативов исключаются (в соответствии с Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя (утвержден Приказом Минэнерго России от 30.12.2008 N 325))

** -Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, нормативы удельного расхода условного топлива утверждаются для каждой организации, эксплуатирующей источники теплоснабжения и тепловые сети для передачи тепловой энергии потребителям, в целом, независимо от количества источников теплоснабжения. Источники теплоснабжения могут быть разделены на группы, согласно предложений ТСО об установлении тарифов на регулируемый период.

Величина необходимой валовой выручки, использованной при расчете тарифов, и основные статьи расходов по регулируемому виду деятельности на 2021 год

ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение"

общая система налогообложения

№ п/п	Наименование показателя	корректировка 2021 год		
		предложение организации	утверждено ДТР ТО	предложение по корректировке
	Баланс			
1	Производство тепловой энергии	529 576,81	540 405,79	507 717,91
2	Собственные нужды источника тепла	3 871,12	0,00	0,00
3	Отпуск с коллекторов источника	525 705,69	540 405,79	507 717,91
4	Покупная энергия	0,00	0,00	0,00
5	Отпуск в сеть	529 576,81	540 405,79	507 717,91
6	Потери	89 567,15	89 567,06	89 567,20
7	Потребители из сети	440 009,66	450 838,73	418 150,71
8	ПО (с учетом потребителей на коллекторе)	440 009,66	450 838,73	418 150,71
8.1	Собственное потребление	16 271,79	10 756,18	12 054,82
8.2	Реализация сторонним потребителям	423 737,87	440 082,55	406 095,89
I	Индекс изменения операционных расходов	1,04	1,03	1,03
1	Индекс потребительских цен	1,04	1,04	1,04
2	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	0,00	1,00	1,00
3	Индекс изменения количества активов (ИКА)	0,04	0,00	0,00
4	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)	0,00	0,75	0,75
5	Индекс изменения операционных расходов	1,04	1,03	1,03
II	Операционные (подконтрольные расходы)	-	193 951 985,16	192 597 818,84
2.0	базовый уровень операционных расходов	0,00	184 022 091,29	184 022 091,29
III	Неподконтрольные расходы	85 764 393,30	84 176 708,47	73 513 173,64
3.1	расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность	4 513 468,05	3 681 779,52	3 588 589,65
3.2	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи всего, в том числе:	25 071 733,30	20 129 688,65	13 061 774,11
3.3	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	775 432,40	1 423 424,45	787 262,15
3.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	91 299,00	45 679,64	80 553,99
3.3.2	расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	157 664,08	163 587,23	162 083,53
3.3.3	налоги, относимые к расходам, связанным с производством и реализацией продукции	526 469,32	1 214 157,58	544 624,63
3.3.3.1	налог на имущество организаций	526 469,32	185 125,22	0,00
3.3.3.2	земельный налог	0,00	1 029 032,36	544 624,63
3.3.3.3	транспортный налог	0,00	0,00	0,00
3.3.3.4	водный налог	0,00	0,00	0,00
3.3.3.5	прочие налоги	0,00	0,00	0,00
3.3.4	иные расходы	0,00	0,00	0,00
3.4	отчисления на социальные нужды всего, в том числе:	42 371 021,79	38 977 345,48	39 062 718,52

3.4.1	отчисления на социальные нужды от фонда оплаты производственного персонала	35 992 909,51	32 973 976,60	33 101 264,96
3.4.2	отчисления на социальные нужды от фонда оплаты административно-управленческого персонала	6 378 112,28	6 003 368,88	5 961 453,56
3.4.a	% расходов на уплату страховых взносов в ПФ, ФСС, ОМС	30,00	30,00	30,00
3.4.b	% платежей в фонд социального страхования от несчастных случаев	0,20	0,20	0,20
3.5	расходы по сомнительным долгам (из состава внереализационных расходов)	0,00	4 939 584,23	4 910 012,10
3.6	амортизация основных средств и нематериальных активов, в том числе:	1 573 264,67	187 373,01	972 805,79
3.6.1	амортизация основных средств	1 515 143,07	31 166,23	839 842,71
3.6.2	амортизация прочего имущества	58 121,60	156 206,78	132 963,08
3.7	другие обосновывающие расходы, в том числе	1 622 223,58	1 286 585,50	1 603 553,61
3.7.1	расходы на обслуживание заемных средств	0,00	0,00	0,00
3.7.2	расходы на услуги банков	1 622 223,58	1 286 585,50	1 603 553,61
3.8	Прочие неподконтрольные расходы	0,00	4 623 115,43	3 024 566,39
3.9	Налог на прибыль	9 837 249,51	8 927 812,18	6 501 891,32
3.9.4	Ставка налога на прибыль	16,67	20,00	16,67
3.10	Выпадающие доходы/экономия средств, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования, в том числе:	0,00	0,00	0,00
IV	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	131 705 164,80	139 824 057,58	125 848 930,97
4.1	Расходы на топливо (основное)	33 368 910,30	38 279 462,67	35 130 843,67
4.2	расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей	0,00	0,00	0,00
4.3	Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы, в том числе:	68 531 515,76	68 017 139,60	59 777 400,41
4.3.1	электрическая энергия, в том числе:	67 352 782,04	66 985 651,12	58 742 745,96
4.3.1.1	на технологические нужды ээ	66 804 129,19	66 404 293,18	58 182 785,97
4.3.1.2	на хозяйственные нужды ээ	548 652,85	581 357,95	559 959,99
4.3.2	покупная тепловая энергия, в том числе:	1 178 733,72	1 031 488,48	1 034 654,45
4.3.2.1	на технологические нужды тэ	0,00	0,00	0,00
4.3.2.2	на хозяйственные нужды тэ	1 178 733,72	1 031 488,48	1 034 654,45
4.4	Расходы на холодную воду	2 057 906,57	2 402 518,80	2 126 761,49
4.4.1	объем холодной воды на технологические нужды	54 326,84	55 827,30	55 216,51
4.4.2	тариф на холодную воду	37,88	43,03	38,52
4.5	Расходы на теплоноситель	27 746 832,17	31 124 936,51	28 813 925,40
4.5.1	объем теплоносителя на технологические нужды	238 215,13	240 622,58	240 622,58
4.5.2	тариф на теплоноситель	116,48	129,35	119,75
V	Прибыль	49 186 247,53	35 711 248,71	32 509 456,64
5.1	Капитальные вложения (инвестиции) (из состава расходов, не учитываемых в целях налогообложения)	29 106 157,93	31 610 527,54	29 276 654,45
5.2	Денежные выплаты социального характера (по коллективному договору) (из состава расходов, не учитываемых в целях налогообложения)	8 601 754,80	4 100 721,17	3 232 802,19
5.3	Резервный фонд (из состава расходов, не учитываемых в целях налогообложения)	5 376 780,21	0,00	0,00
5.4	Прочие расходы (прибыль на прочие цели)	6 101 554,60	0,00	0,00
0	Нормативный уровень прибыли	22,62	8,54	8,29
VI	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, всего в том числе:	0,00	-30 625 788,33	-27 669 358,48
0	экономически обоснованные расходы, понесенные и доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, в т.ч. по годам	0,00	-30 625 788,33	-27 669 358,48

0	экономия от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, достигнутая до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	0,00	0,00	0,00
0	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	0,00	0,00	0,00
0	Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ	0,00	0,00	0,00
0	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00
0	Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы	0,00	0,00	0,00
VII	Величина выравнивания НВВ	0,00	0,00	0,00
VIII	ИТОГО необходимая валовая выручка	266 655 805,63	423 038 211,58	396 800 021,62

Индексы роста цен на энергетические ресурсы

1	Индекс потребительских цен	%	103,6
2	Индекс роста цен на электрическую энергию	%	104
3	индекс роста цен на водоснабжение	%	104

Информация о технико-экономических показателях, учтенных при корректировке тарифов на тепловую энергию в части 2020 года, к протоколу заседания правления

ООО "ЗПП - Т"

Виды
деятельности
Для
потребителей

производство, передача, сбыт
котельной, расположенной по адресу: улица
Ивановского, 4, городского округа «Город Томск»

Утвержденные нормативы, принятые при корректировке НВВ и тарифов на 2021 год

утвержденные нормативы, принятые при установлении тарифов		показатель учтенный на 2021 год	показатель учтенный при корректировке 2021 года	приказ об утверждении
нормативы удельного расхода топлива, утвержденные в целом по организации	кг.у.т./Гкал	155,20	155,20	от 2.03.15 № 6/39
Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	кг.у.т./Гкал	155,20	155,20	
Объем технологических потерь, учтенных при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	370,10	370,10	-
Объем технологических потерь, учтенных при расчете необходимой валовой выручки	м3	802,94	802,94	

*-Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям организаций, для которых передача тепловой энергии не является основным видом деятельности (далее - предприятия), оказывающим услуги по передаче тепловой энергии сторонним потребителям, подключенным к тепловым сетям предприятия, утверждаются в части, относящейся к сторонним потребителям. При этом технологические потери при передаче тепловой энергии для собственного потребления предприятия из указанных нормативов исключаются (в соответствии с Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя (утвержден Приказом Минэнерго России от 30.12.2008 N 325))

** -Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, нормативы удельного расхода условного топлива утверждаются для каждой организации, эксплуатирующей источники теплоснабжения и тепловые сети для передачи тепловой энергии потребителям, в целом, независимо от количества источников теплоснабжения. Источники теплоснабжения могут быть разделены на группы, согласно предложений ТСО об установлении тарифов на регулируемый период.

Величина необходимой валовой выручки, использованной при расчете тарифов, и основные статьи расходов по регулируемому виду деятельности на 2021 год

ООО "ЗПП - Т"

**котельной, расположенной по адресу: улица
Ивановского, 4, городского округа «Город Томск»**

Упрощенная система налогообложения

№ п/п	Наименование показателя	корректировка 2021 год		
		предложение организации	утверждено ДТР ТО	предложение по корректировке
	Баланс			
1	Производство тепловой энергии	4 141,05	3 888,94	3 895,22
2	Собственные нужды источника тепла	6,94	22,82	22,82
3	Отпуск с коллекторов источника	4 134,11	3 866,12	3 872,40
4	Покупная энергия	0,00	0,00	0,00
5	Отпуск в сеть	4 114,97	3 866,12	3 872,40
6	Потери	371,05	370,08	370,08
7	Потребители из сети	3 743,92	3 496,04	3 502,32
8	ПО (с учетом потребителей на коллекторе)	3 763,06	3 496,04	3 502,32
8.1	Собственное потребление	0,00	0,00	6,28
8.2	Реализация сторонним потребителям	3 763,06	3 496,04	3 496,04
I	Индекс изменения операционных расходов	1,04	1,03	1,03
1	Индекс потребительских цен	1,04	1,04	1,04
2	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	0,00	1,00	1,00
3	Индекс изменения количества активов (ИКА)	0,00	0,00	0,00
4	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)	0,00	0,75	0,75
5	Индекс изменения операционных расходов	1,04	1,03	1,03
II	Операционные (подконтрольные расходы)	-	2 164 960,92	2 148 291,27
2.0	базовый уровень операционных расходов	2 881 281,67	2 054 119,92	2 054 119,92
III	Неподконтрольные расходы	1 459 365,82	835 073,01	674 983,86
3.1	расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность	0,00	0,00	0,00
3.2	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи всего, в том числе:	511 200,00	30 400,00	30 400,00
3.3	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	10 549,32	11 649,40	10 700,38
3.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	649,32	432,88	443,98
3.3.2	расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	9 900,00	11 216,52	10 256,40
3.3.3	налоги, относимые к расходам, связанным с производством и реализацией продукции	0,00	0,00	0,00
3.3.3.1	налог на имущество организаций	0,00	0,00	0,00
3.3.3.2	земельный налог	0,00	0,00	0,00
3.3.3.3	транспортный налог	0,00	0,00	0,00
3.3.3.4	водный налог	0,00	0,00	0,00
3.3.3.5	прочие налоги	0,00	0,00	0,00
3.3.4	иные расходы	0,00	0,00	0,00
3.4	отчисления на социальные нужды всего, в том числе:	789 824,53	531 399,49	527 307,85
3.4.1	отчисления на социальные нужды от фонда оплаты производственного персонала	429 372,50	450 822,75	447 351,53

3.4.2	отчисления на социальные нужды от фонда оплаты административно-управленческого персонала	360 452,03	80 576,74	79 956,32
3.4.a	% расходов на уплату страховых взносов в ПФ, ФСС, ОМС	30,00	30,00	30,00
3.4.b	% платежей в фонд социального страхования от несчастных случаев	0,20	0,20	0,20
3.5	расходы по сомнительным долгам (из состава внереализационных расходов)	0,00	0,00	0,00
3.6	амортизация основных средств и нематериальных активов, в том числе:	37 688,08	163 701,64	0,00
3.6.1	амортизация основных средств	0,00	126 013,56	0,00
3.6.2	амортизация прочего имущества	37 688,08	37 688,08	0,00
3.7	другие обосновывающие расходы, в том числе	25 619,90	17 608,02	27 014,93
3.7.1	расходы на обслуживание заемных средств	0,00	0,00	0,00
3.7.2	расходы на услуги банков	25 619,90	17 608,02	27 014,93
3.8	Прочие неподконтрольные расходы	0,00	0,00	0,00
3.9	Единый налог при УСН	84 484,00	80 314,46	79 560,71
3.9.4	Ставка налога на УСН	100,00	100,00	100,00
3.10	Выпадающие доходы/экономия средств, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования, в том числе:	0,00	0,00	0,00
IV	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	3 650 687,73	5 111 726,78	5 226 630,51
4.1	Расходы на топливо (основное)	3 624 887,69	3 120 707,02	3 136 339,25
4.2	расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей	0,00	0,00	0,00
4.3	Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы, в том числе:	25 800,04	1 885 802,46	1 893 385,32
4.3.1	электрическая энергия, в том числе:	7 569,96	1 885 802,46	1 878 444,37
4.3.1.1	на технологические нужды ээ	0,00	1 865 460,76	1 865 828,25
4.3.1.2	на хозяйственные нужды ээ	7 569,96	20 341,70	12 616,12
4.3.2	покупная тепловая энергия, в том числе:	18 230,08	0,00	14 940,95
4.3.2.1	на технологические нужды тэ	0,00	0,00	0,00
4.3.2.2	на хозяйственные нужды тэ	18 230,08	0,00	14 940,95
4.4	Расходы на холодную воду	0,00	0,00	0,00
4.4.1	объем холодной воды на технологические нужды	0,00	0,00	0,00
4.4.2	тариф на холодную воду	0,00	0,00	0,00
4.5	Расходы на теплоноситель	0,00	105 217,30	196 905,94
4.5.1	объем теплоносителя на технологические нужды	0,00	802,94	1 605,87
4.5.2	тариф на теплоноситель	0,00	131,04	122,62
V	Прибыль	0,00	0,00	0,00
5.1	Капитальные вложения (инвестиции) (из состава расходов, не учитываемых в целях налогообложения)	0,00	0,00	0,00
5.2	Денежные выплаты социального характера (по коллективному договору) (из состава расходов, не учитываемых в целях налогообложения)	0,00	0,00	0,00
5.3	Резервный фонд (из состава расходов, не учитываемых в целях налогообложения)	0,00	0,00	0,00
5.4	Прочие расходы (прибыль на прочие цели)	0,00	0,00	0,00
0	Нормативный уровень прибыли	0,00	0,00	0,00
VI	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, всего в том числе:	0,00	0,00	25 540,20

0	экономически обоснованные расходы, понесенные и доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, в т.ч. по годам	0,00	0,00	25 540,20
0	экономия от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, достигнутая до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	0,00	0,00	0,00
0	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	0,00	249 430,37	0,00
0	Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ	0,00	0,00	0,00
0	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00
0	Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы	0,00	0,00	0,00
VII	Величина выравнивания НВВ	0,00	0,00	0,00
VIII	ИТОГО необходимая валовая выручка	5 110 053,55	8 361 191,08	8 075 445,84

Индексы роста цен на энергетические ресурсы

1	Индекс потребительских цен	%	103,6
2	Индекс роста цен на электрическую энергию	%	104
3	индекс роста цен на водоснабжение	%	104

Информация о технико-экономических показателях, учтенных при корректировке тарифов на тепловую энергию в части 2021 года, к протоколу заседания правления

ООО "ТКС"

Виды
деятельности
Для
потребителей

производство, передача, сбыт
потребителям села Молчаново Молчановского
сельского поселения Молчановского района

Утвержденные нормативы, принятые при корректировке НВВ и тарифов на 2021 год

утвержденные нормативы, принятые при установлении тарифов		показатель учтенный на 2021 год	показатель учтенный при корректировке 2021 года	приказ об утверждении
нормативы удельного расхода топлива, утвержденные в целом по организации	кг.у.т./Гкал	159,4	159,4	приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 21.11.2018 № 3- 332
нормативы удельного расхода топлива по объектам, учтенным при установлении тарифа	кг.у.т./Гкал**	159,4	159,4	
Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	кг.у.т./Гкал	159,4	159,4	
нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии в целом по организации	Гкал*	6 183,60	6 183,60	приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 21.11.2018 № 3- 333
нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии по объектам, учтенным при установлении тарифа	Гкал**	6 183,60	6 183,60	
Объем технологических потерь, учтенных при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	6 183,60	6 183,60	
нормативы технологических потерь при передаче теплоносителя в целом по организации	м3*	6 566,20	6 566,20	

нормативы технологических потерь при передаче теплоносителя по объектам, учтенным при установлении тарифа		м3**	6 566,20	6 566,20	
Объем технологических потерь, учтенных при расчете необходимой валовой выручки		м3	0,00	0,00	
общий нормативный запас топлива, в том числе:	нефть	тонн	0,86	0,86	приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 21.11.2018 № 3- 330
эксплуатационный запас	нефть	тонн	0,00	0,00	
неснижаемый запас	нефть	тонн	0,86	0,86	
норматив запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенный при установлении тарифа	нефть	тонн	0,00	0,00	

*-Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям организаций, для которых передача тепловой энергии не является основным видом деятельности (далее - предприятия), оказывающим услуги по передаче тепловой энергии сторонним потребителям, подключенным к тепловым сетям предприятия, утверждаются в части, относящейся к сторонним потребителям. При этом технологические потери при передаче тепловой энергии для собственного потребления предприятия из указанных нормативов исключаются (в соответствии с Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя (утвержден Приказом Минэнерго России от 30.12.2008 N 325))

** -Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, нормативы удельного расхода условного топлива утверждаются для каждой организации, эксплуатирующей источники теплоснабжения и тепловые сети для передачи тепловой энергии потребителям, в целом, независимо от количества источников теплоснабжения. Источники теплоснабжения могут быть разделены на группы, согласно предложений ТСО об установлении тарифов на регулируемый период.

Величина необходимой валовой выручки, использованной при расчете тарифов, и основные статьи расходов по регулируемому виду деятельности на 2021 год

ООО "ТКС"

УСН

№ п/п	Наименование показателя	корректировка 2021 год		
		предложение организации	утверждено ДТР ТО	предложение по корректировке
	Баланс			
1	Производство тепловой энергии	27 053,48	26 615,11	26 615,11
2	Собственные нужды источника тепла	183,90	209,93	209,93
3	Отпуск с коллекторов источника	26 869,58	26 405,18	26 405,18
4	Покупная энергия	0,00	0,00	0,00
5	Отпуск в сеть	26 869,60	26 405,18	26 405,18
6	Потери	5 328,18	6 183,56	6 183,56
7	Потребители из сети	21 541,42	20 221,62	20 221,62
8	ПО (с учетом потребителей на коллекторе)	21 541,42	20 221,62	20 221,62
8.1	Собственное потребление	8,97	8,97	8,97
8.2	Реализация сторонним потребителям	21 532,45	20 212,65	20 212,65
I	Индекс изменения операционных расходов	1,07	1,03	1,03
1	Индекс потребительских цен	1,07	1,04	1,04
2	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	0,00	1,00	1,00
3	Индекс изменения количества активов (ИКА)	0,04	0,00	0,00
4	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)	0,00	0,75	0,75
5	Индекс изменения операционных расходов	1,07	1,03	1,03
II	Операционные (подконтрольные расходы)	20 401 655,14	13 068 279,80	12 967 657,35
2.0	базовый уровень операционных расходов	17 819 577,21	12 399 214,05	12 399 214,05
III	Неподконтрольные расходы	4 002 198,65	3 448 454,47	3 634 504,97
3.1	расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность	0,00	0,00	0,00
3.2	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи всего, в том числе:	70 963,20	0,00	0,00
3.3	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	7 374,77	5 680,25	7 024,21
3.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	7 374,77	5 680,25	7 024,21
3.3.2	расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	0,00	0,00	0,00
3.3.3	налоги, относимые к расходам, связанным с производством и реализацией продукции	0,00	0,00	0,00
3.3.4	иные расходы	0,00	0,00	0,00
3.4	отчисления на социальные нужды всего, в том числе:	3 780 294,01	3 158 967,43	3 134 644,18
3.4.1	отчисления на социальные нужды от фонда оплаты производственного персонала	2 502 240,14	2 550 198,76	2 530 562,87
3.4.2	отчисления на социальные нужды от фонда оплаты административно-управленческого персонала	1 278 053,88	608 768,68	604 081,31
3.4.a	% расходов на уплату страховых взносов в ПФ, ФСС, ОМС	30,00	30,00	30,00
3.4.b	% платежей в фонд социального страхования от несчастных случаев	0,20	0,20	0,20

3.5	расходы по сомнительным долгам (из состава внереализационных расходов)	0,00	0,00	0,00
3.6	амортизация основных средств и нематериальных активов, в том числе:	143 566,67	443 820,97	0,00
3.6.1	амортизация основных средств	143 566,67	143 566,67	0,00
3.6.2	амортизация прочего имущества	0,00	300 254,30	0,00
3.7	другие обосновывающие расходы, в том числе	0,00	90 187,38	43 104,11
3.7.1	расходы на обслуживание заемных средств	0,00	0,00	0,00
3.7.2	расходы на услуги банков	0,00	90 187,38	43 104,11
3.8	Прочие неподконтрольные расходы	0,00	0,00	0,00
3.9	Единый налог при УСН	0,00	449 798,44	449 732,47
3.9.4	Ставка налога на УСН	0,00	100,00	100,00
3.10	Выпадающие доходы/экономия средств, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования, в том числе:	0,00	-700 000,00	0,00
IV	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	31 065 238,04	28 232 864,68	28 840 770,21
4.1	Расходы на топливо (основное)	23 023 637,10	21 093 885,52	21 722 887,78
4.2	расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей	0,00	0,00	0,00
4.3	Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы, в том числе:	6 085 421,26	5 792 019,89	5 825 200,92
4.3.1	электрическая энергия, в том числе:	6 085 421,26	5 772 816,77	5 806 057,56
4.3.1.1	на технологические нужды ээ	6 085 421,26	5 772 816,77	5 806 057,56
4.3.1.2	на хозяйственные нужды ээ	0,00	0,00	0,00
4.3.2	покупная тепловая энергия, в том числе:	0,00	19 203,12	19 143,36
4.3.2.1	на технологические нужды тэ	0,00	0,00	0,00
4.3.2.2	на хозяйственные нужды тэ	0,00	19 203,12	19 143,36
4.4	Расходы на холодную воду	11 248,47	0,00	0,00
4.4.1	объем холодной воды на технологические нужды	243,00	0,00	0,00
4.4.2	тариф на холодную воду	46,29	0,00	0,00
4.5	Расходы на теплоноситель	1 944 931,20	1 346 959,27	1 292 681,51
4.5.1	объем теплоносителя на технологические нужды	26 000,00	6 566,22	6 566,22
4.5.2	тариф на теплоноситель	74,81	205,13	196,87
V	Прибыль	0,00	0,00	0,00
5.1	Капитальные вложения (инвестиции) (из состава расходов, не учитываемых в целях налогообложения)	0,00	0,00	0,00
5.2	Денежные выплаты социального характера (по коллективному договору) (из состава расходов, не учитываемых в целях налогообложения)	0,00	0,00	0,00
5.3	Резервный фонд (из состава расходов, не учитываемых в целях налогообложения)	0,00	0,00	0,00
5.4	Прочие расходы (прибыль на прочие цели)	0,00	0,00	0,00
0	Нормативный уровень прибыли	0,00	0,00	0,00
VI	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, всего в том числе:	0,00	0,00	-1 665 396,93
0	экономически обоснованные расходы, понесенные и доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, в т.ч. по годам	0,00	0,00	-1 665 396,93
0	экономия от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, достигнутая до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	0,00	0,00	0,00
0	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	0,00	0,00	0,00

0	Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ	0,00	0,00	0,00
0	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00
0	Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы	0,00	0,00	0,00
VII	Величина выравнивания НВВ	0,00	0,00	0,00
VIII	ИТОГО необходимая валовая выручка	55 469 091,83	44 749 598,95	43 777 535,60

Индексы роста цен на энергетические ресурсы

1	Индекс потребительских цен	%	103,6	
2	Индекс роста цен на электрическую энергию	%	104	
3	индекс роста цен на водоснабжение	%	104	
4	Индекс роста цен на топливо	вид топлива/%	газ природный	-

Информация о технико-экономических показателях, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию методом экономически обоснованных расходов, к протоколу заседания правления

ООО "Западная Тепловая Компания"

Виды деятельности
Для потребителей

производство, передача, сбыт
поселка Мирный Мирненского
сельского поселения Томского района

Утвержденные нормативы, принятые при установлении тарифов на 2021 год

утвержденные нормативы, принятые при установлении тарифов		показатель на 2021 год	приказ об утверждении
нормативы удельного расхода топлива по объектам, учтенным при установлении тарифа	кг.у.т./Гкал**	161,00	приказ Департамента от 22.11.2017 №3-338
Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	кг.у.т./Гкал	161,00	
нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии по объектам, учтенным при установлении тарифа	Гкал**	876,00	Приказ Департамента от 22.11.2017 №3-339
Объем технологических потерь, учтенных при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	876,00	
нормативы технологических потерь при передаче теплоносителя в целом по организации	м3*	1 228,65	
нормативы технологических потерь при передаче теплоносителя по объектам, учтенным при установлении тарифа	м3**	1 228,65	
Объем технологических потерь, учтенных при расчете необходимой валовой выручки	м3	1 228,65	
общий нормативный запас топлива, в том числе:	дизельное топливо	тонн	Приказ Департамента от 22.11.2017 №3-337
эксплуатационный запас	дизельное топливо	тонн	
неснижаемый запас	дизельное топливо	тонн	

норматив запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенный при установлении тарифа	дизельное топливо	тонн	0,00	
---	-------------------	------	------	--

*-Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям организаций, для которых передача тепловой энергии не является основным видом деятельности (далее - предприятия), оказывающим услуги по передаче тепловой энергии сторонним потребителям, подключенным к тепловым сетям предприятия, утверждаются в части, относящейся к сторонним потребителям. При этом технологические потери при передаче тепловой энергии для собственного потребления предприятия из указанных нормативов исключаются (в соответствии с Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя (утвержден Приказом Минэнерго России от 30.12.2008 N 325))

** -Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, нормативы удельного расхода условного топлива утверждаются для каждой организации, эксплуатирующей источники теплоснабжения и тепловые сети для передачи тепловой энергии потребителям, в целом, независимо от количества источников теплоснабжения. Источники теплоснабжения могут быть разделены на группы, согласно предложений ТСО об установлении тарифов на регулируемый период.

Величина необходимой валовой выручки, использованной при расчете тарифов, и основные статьи расходов по регулируемому виду деятельности на 2021 год

ООО "Западная Тепловая Компания"

Упрощенная система налогообложения

руб.

№ п/п	Наименование показателя	2021	
		План организации	Эксперт
I	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего	25 498 588,45	7 198 586,01
1.1	расходы на приобретение сырья и материалов:	76 216,83	26 061,12
1.1.1	Материалы на текущий ремонт	0,00	0,00
1.1.2	Материалы на капитальный ремонт	0,00	0,00
1.1.3	На текущее содержание и техническое обслуживание, всего в том числе	76 216,83	26 061,12
1.1.3.1	материалы на техническое обслуживание	0,00	0,00
1.1.3.2	специальная одежда	59 715,32	25 665,80
1.1.3.3	хозяйственный инвентарь и другие вспомогательные материалы	16 501,51	395,32
1.1.3.4	ГСМ (топливо и горюче-смазочные материалы)	0,00	0,00
1.2	расходы на топливо	3 108 697,88	2 933 388,22
1.3	расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы, в том числе:	1 874 818,89	1 699 493,34
1.3.1	электрическая энергия, в том числе:	1 874 818,89	1 699 493,34
1.3.1.1	на технологические нужды ээ	1 874 818,89	1 699 493,34
1.3.1.1.1	объем электрической энергии на производственные нужды	284,79	260,16
1.3.1.1.2	тариф на электрическую энергию на производственные нужды	6,58	6,53
1.3.1.2	на хозяйственные нужды ээ	0,00	0,00
1.3.1.2.1	объем электрической энергии на хозяйственные нужды	0,00	0,00
1.5	расходы на теплоноситель	99 297,78	63 422,65
1.5.1	объем теплоносителя на технологические нужды	1 688,67	1 228,66
1.5.2	тариф на теплоноситель	58,80	51,62
1.6	амортизация основных средств и нематериальных активов, в том числе:	0,00	0,00
1.6.1	амортизация основных средств	0,00	0,00
1.6.2	амортизация прочего имущества	0,00	0,00
1.7	оплата труда всего, в том числе:	14 177 068,71	1 736 722,61
1.7.1	оплата труда производственного персонала	6 536 541,16	1 414 195,22
1.7.1.1	численность производственного персонала	12,00	5,30
1.7.1.2	средняя ежемесячная заработная плата производственного персонала	45 392,65	22 235,77
1.7.2	оплата труда административно-управленческого персонала	7 640 527,55	322 527,40
1.7.2.1	численность административно-управленческого персонала	11,13	0,79

1.7.2.2	средняя ежемесячная заработная плата административно-управленческого персонала	57 226,20	34 021,88
1.8	отчисления на социальные нужды всего, в том числе:	4 281 474,75	524 490,23
1.8.1	отчисления на социальные нужды от фонда оплаты производственного персонала	1 974 035,43	427 086,96
1.8.2	отчисления на социальные нужды от фонда оплаты административно-управленческого персонала	2 307 439,32	97 403,27
1.8.a	% расходов на уплату страховых взносов в ПФ, ФСС, ОМС	30,00	30,00
1.8.b	% платежей в фонд социального страхования от несчастных случаев	0,20	0,20
1.9	ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	0,00	0,00
1.10	расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность	0,00	0,00
1.11	расходы на выполнение работ и услуг производственного характера (в том числе выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями) всего, в том числе:	540 966,57	173 606,40
1.11.1	транспортные услуги, в том числе:	372 016,57	168 150,00
1.11.1.1	по договорам	308 150,00	168 150,00
1.11.1.2	хозяйственным способом	63 866,57	0,00
1.11.2	регламентные работы	136 550,00	5 456,40
1.11.3	прочие услуги вспомогательных производств	0,00	0,00
1.11.4	иные работы и услуги производственного характера	32 400,00	0,00
1.12	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг всего, в том числе:	236 254,78	37 654,37
1.12.1	услуги связи	44 113,44	422,34
1.12.2	услуги вневедомственной охраны	0,00	0,00
1.12.3	коммунальные услуги	11 150,36	0,00
1.12.4	юридические, информационные, аудиторские и консультационные услуги	180 990,98	37 232,04
1.12.5	расходы на оплату других работ и услуг, не поименованных выше	0,00	0,00
1.13	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	322,98	246,28
1.14	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи всего, в том числе:	863 449,63	0,00
1.14.1	арендная плата производственных объектов (НЕПОДКОНТРОЛЬНЫЕ РАСХОДЫ)	799 312,80	0,00
1.14.2	арендная плата не производственных объектов (ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ)	64 136,83	0,00
1.14.3	концессионная плата	0,00	0,00
1.14.4	лизинговые платежи	0,00	0,00
1.15	Расходы на служебные командировки	0,00	0,00
1.16	Расходы на обучение персонала	611,09	0,00
1.17	Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	4 283,14	0,00
1.18	Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе	235 125,41	3 500,78
1.18.1	охрана труда всего, в том числе:	674,92	674,92
1.18.1.1	моющие средства	674,92	674,92
1.18.1.2	специальное питание	0,00	0,00
1.18.1.3	страхование персонала	0,00	0,00
1.18.1.4	аттестация	0,00	0,00
1.18.1.5	медицинский осмотр	0,00	0,00

1.18.2	прочие услуги	0,00	0,00
1.18.3	льготный проезд	0,00	0,00
1.18.4	отчисления в ремонтный фонд	0,00	0,00
1.18.5	общехозяйственные расходы всего, в том числе:	13 510,32	2 825,86
1.18.5.1	прочие общехозяйственные расходы	13 510,32	2 825,86
1.18.6	расходы на сбыт	220 940,17	0,00
1.19	налоги, относимые к расходам, связанным с производством и реализацией продукции	0,00	0,00
II	Внереализационные расходы, всего	185 195,44	0,00
2.1	расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации	0,00	0,00
2.2	расходы по сомнительным долгам	0,00	0,00
2.3	расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей	0,00	0,00
2.4	другие обосновывающие расходы, в том числе	185 195,44	0,00
2.4.1	расходы на услуги банков	52 650,52	0,00
2.4.2	расходы на обслуживание заемных средств	132 544,92	0,00
III	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	0,00	0,00
3.1	расходы на капитальные вложения (инвестиции)	0,00	0,00
3.2	денежные выплаты социального характера (по коллективному договору)	0,00	0,00
3.3	резервный фонд	0,00	0,00
3.4	прочие расходы (прибыль на прочие цели)	0,00	0,00
IV	Единый налог при УСН	263 252,60	71 985,86
4.1	<i>Финансовый результат от реализации</i>	263 252,60	71 985,86
4.1.1	<i>то же в %</i>	0,00	1,00
V	Выпадающие расходы/экономия	0,00	0,00
5.2	<i>Выпадающие расходы/экономия (в целях выравнивания сметы между полугодия регулируемого периода)</i>	0,00	0,00
VI	Необходимая валовая выручка, всего	25 947 036,49	7 270 571,87
VII	Объем полезного отпуска тепловой энергии	2 617,08	2 617,08
VIII	Товарная продукция	0,00	0,00
	<i>справочно: объем дотаций из всех уровней бюджета</i>	0,00	0,00

Индексы роста цен на энергетические ресурсы

1	Индекс потребительских цен	%	103,60
2	Индекс роста цен на электрическую энергию	%	104,00
3	индекс роста цен на водоснабжение	%	104,00

Информация о технико-экономических показателях, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию методом индексации, к протоколу заседания правления

**МУП "ЖКХ
Октябрьское"**

Виды деятельности

производство, передача, сбыт
села Октябрьское Октябрьского
сельского поселения Томского
района

Для потребителей

Утвержденные нормативы, принятые при установлении тарифов на 2021-2023 годы

утвержденные нормативы, принятые при установлении тарифов		показатель на 2021 год	показатель на 2022 год*	показатель на 2023 год*	приказ об утверждении
нормативы удельного расхода топлива, утвержденные в целом по организации	кг.у.т./Гкал	157,10	157,10	157,10	Приказ Департамента от 07.09.2017 №3-205
нормативы удельного расхода топлива по объектам, учтенным при установлении тарифа	кг.у.т./Гкал**	157,10	157,10	157,10	
Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	кг.у.т./Гкал	157,10	157,10	157,10	
нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии в целом по организации	Гкал*	6 276,20	6 276,20	6 276,20	Приказ Департамента от 07.09.2017 №3-204
нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии по объектам, учтенным при установлении тарифа	Гкал**	6 276,20	6 276,20	6 276,20	
Объем технологических потерь, учтенных при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	6 276,20	6 276,20	6 276,20	
нормативы технологических потерь при передаче теплоносителя в целом по организации	м ³ *	4 082,30	4 082,30	4 082,30	
нормативы технологических потерь при передаче теплоносителя по объектам, учтенным при установлении тарифа	м ³ **	4 082,30	4 082,30	4 082,30	
Объем технологических потерь, учтенных при расчете необходимой валовой выручки	м ³	4 082,30	0,00	0,00	

общий нормативный запас топлива, в том числе:	уголь	тонн	52,10	52,10	52,10	Приказ Департамента от 07.09.2017 №3-206
эксплуатационный запас	уголь	тонн	-	-	-	
неснижаемый запас	уголь	тонн	52,10	52,10	52,10	
норматив запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенный при установлении тарифа	уголь	тонн	0,00			

* - Значения технологических потерь и удельного расхода топлива на весь долгосрочный период регулирования определяются на основании соответствующих нормативов, утвержденных на первый год долгосрочного периода регулирования, и в течение долгосрочного периода регулирования не пересматриваются

** - Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, нормативы удельного расхода условного топлива утверждаются для каждой организации, эксплуатирующей источники теплоснабжения и тепловые сети для передачи тепловой энергии потребителям, в целом, независимо от количества источников теплоснабжения. Источники теплоснабжения могут быть разделены на группы, согласно предложений ТСО об установлении тарифов на регулируемый период.

*** - Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям организаций, для которых передача тепловой энергии не является основным видом деятельности (далее - предприятия), оказывающим услуги по передаче тепловой энергии сторонним потребителям, подключенным к тепловым сетям предприятия, утверждаются в части, относящейся к сторонним потребителям. При этом технологические потери при передаче тепловой энергии для собственного потребления предприятия из указанных нормативов исключаются (в соответствии с Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя (утвержден Приказом Минэнерго России от 30.12.2008 N 325))

Величина необходимой валовой выручки, использованной при расчете тарифов, и основные статьи расходов по регулируемому виду деятельности на период 2021-2023 гг.

МУП "ЖКХ Октябрьское"

Упрощенная система налогообложения

руб.

№ п/п	Наименование показателя	2021		2022		2023	
		в целом по году		в целом по году		в целом по году	
		план организации (ОП)	эксперт	план организации (ОП)	эксперт	план организации (ОП)	эксперт
	Баланс						
1	Производство тепловой энергии	21 423,68	18 595,58	21 423,68	18 595,58	21 423,68	18 595,58
2	Собственные нужды источника тепла	1 743,29	84,74	1 743,29	84,74	1 743,29	84,74
3	Отпуск с коллекторов источника	19 680,39	18 510,84	19 680,39	18 510,84	19 680,39	18 510,84
4	Покупная энергия	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Отпуск в сеть	19 680,39	18 510,84	19 680,39	18 510,84	19 680,39	18 510,84
6	Потери	6 276,20	6 276,21	6 276,20	6 276,21	6 276,20	6 276,21
7	Потребители из сети	13 404,19	12 234,63	13 404,19	12 234,63	13 404,19	12 234,63
8	ПО (с учетом потребителей на коллекторе)	13 404,19	12 234,63	13 404,19	12 234,63	13 404,19	12 234,63
8.1	Собственное потребление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	Реализация сторонним потребителям	13 404,19	12 234,63	13 404,19	12 234,63	13 404,19	12 234,63
I	Индекс изменения операционных расходов	0,00	1,026	0,00	1,029	0,00	1,029
1	Индекс потребительских цен	0,00	1,036	0,00	1,039	0,00	1,039
2	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	0,00	1,00	0,00	1,00	0,00	1,00
3	Индекс изменения количества активов (ИКА)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	143,53	143,30	143,53	143,30	143,53	143,30
3.2	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	7,74	7,74	7,74	7,74	7,74	7,74
4	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)	0,00	0,75	0,00	0,75	0,00	0,75
5	Индекс изменения операционных расходов	0,00	1,026	0,00	1,029	0,00	1,029

II	Операционные (подконтрольные расходы)	6 055 810,49	5 065 376,36	0,00	5 210 296,77	0,00	5 359 363,36
2.0	базовый уровень операционных расходов	6 055 810,49	5 065 376,36	6 055 810,49	5 065 376,36	6 055 810,49	5 065 376,36
2.1	расходы на приобретение сырья и материалов:	992 000,00	124 277,53				
2.1.1	Материалы на текущий ремонт	100 000,00	0,00				
2.1.2	Материалы на капитальный ремонт	0,00	0,00				
2.1.3	На текущее содержание и техническое обслуживание, всего в том числе	892 000,00	124 277,53				
2.1.3.1	материалы на техническое обслуживание	50 000,00	49 536,00				
2.1.3.2	специальная одежда	12 000,00	6 315,80				
2.1.3.3	хозяйственный инвентарь и другие вспомогательные материалы	800 000,00	68 425,73				
2.1.3.4	ГСМ топливо	30 000,00	0,00				
2.2	ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	0,00	0,00				
2.3	оплата труда всего, в том числе:	2 796 810,49	4 113 351,56	0,00	4 231 034,55	0,00	4 352 084,45
2.3.1	оплата труда производственного персонала	1 668 128,23	3 272 455,99	0,00	3 366 080,95	0,00	3 462 384,53
2.3.1.1	численность производственного персонала	6,45	8,00				
2.3.1.2	средняя ежемесячная заработная плата производственного персонала	21 552,04	34 088,08				
2.3.2	оплата труда административно-управленческого персонала	1 128 682,26	840 895,58	0,00	864 953,60	0,00	889 699,92
2.3.2.1	численность административно-управленческого персонала	3,31	2,06				
2.3.2.2	средняя ежемесячная заработная плата административно-управленческого персонала	28 386,63	34 016,81				
2.4	расходы на выполнение работ и услуг производственного характера (в том числе выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями) всего, в том числе:	310 000,00	0,00				
2.4.1	транспортные услуги, в том числе:	310 000,00	0,00				
2.4.1.1	по договорам	150 000,00	0,00				
2.4.1.2	хозяйственным способом	160 000,00	0,00				
2.4.2	регламентные работы	0,00	0,00				
2.4.3	прочие услуги вспомогательных производств	0,00	0,00				

2.4.4	иные работы и услуги производственного характера	0,00	0,00				
2.5	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг всего, в том числе:	1 880 000,00	113 271,40				
2.5.1	услуги связи	60 000,00	67 420,81				
2.5.2	услуги вневедомственной охраны	204 000,00	42 000,00				
2.5.3	коммунальные услуги	0,00	0,00				
2.5.4	юридические, информационные, аудиторские и консультационные услуги	1 616 000,00	3 850,60				
2.5.5	расходы на оплату других работ и услуг, не поименованных выше	0,00	0,00				
2.6	Расходы на служебные командировки	0,00	0,00				
2.7	Расходы на обучение персонала	13 000,00	0,00				
2.8	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи всего, в том числе:	0,00	0,00				
2.8.1	арендная плата не производственных объектов (в составе ОПЕРАЦИОННЫХ РАСХОДОВ)	0,00	0,00				
2.8.2	лизинговые платежи (в составе операционных расходов)	0,00	0,00				
2.9	другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе	64 000,00	714 475,86				
2.9.1	охрана труда всего, в том числе:	20 000,00	0,00				
2.9.1.1	моющие средства	0,00	0,00				
2.9.1.2	специальное питание	0,00	0,00				
2.9.1.3	страхование персонала	0,00	0,00				
2.9.1.4	аттестация	0,00	0,00				
2.9.1.5	медицинский осмотр	20 000,00	0,00				
2.9.2	прочие услуги	0,00	0,00				
2.9.3	льготный проезд	0,00	0,00				
2.9.4	отчисления в ремонтный фонд	0,00	0,00				
2.9.5	общехозяйственные расходы всего, в том числе:	44 000,00	0,00				

2.9.5.1	прочие общехозяйственные расходы	44 000,00	0,00				
2.9.6	расходы на сбыт	0,00	714 475,86				
2.10	расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации (из состава внереализационных расходов)	0,00	0,00				
2.11	Прочие операционные расходы	0,00	0,00				
III	Неподконтрольные расходы	2 524 952,54	2 938 306,32	1 598 456,85	2 927 762,96	1 598 456,85	2 970 530,34
3.1	расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Затраты на водоотведение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Затраты на прочие энергоресурсы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.1	арендная плата производственных объектов (в составе НЕПОДКОНТРОЛЬНЫХ РАСХОДОВ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	концессионная плата	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.3	прочая арендная плата, концессионная плата и лизинговые платежи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	72 000,00	1 209,67	72 000,00	1 209,67	72 000,00	1 209,67
3.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	30 000,00	1 209,67	30 000,00	1 209,67	30 000,00	1 209,67
3.3.2	расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.3	налоги, относимые к расходам, связанным с производством и реализацией продукции	42 000,00	0,00	42 000,00	0,00	42 000,00	0,00
3.4	отчисления на социальные нужды всего, в том числе:	844 636,77	1 242 232,17	0,00	1 277 772,43	0,00	1 314 329,50
3.4.1	отчисления на социальные нужды от фонда оплаты производственного персонала	503 774,73	988 281,71	0,00	1 016 556,45	0,00	1 045 640,13
3.4.2	отчисления на социальные нужды от фонда оплаты административно-управленческого персонала	340 862,04	253 950,46	0,00	261 215,99	0,00	268 689,38
3.4.a	% расходов на уплату страховых взносов в ПФ, ФСС, ОМС	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
3.4.b	% платежей в фонд социального страхования от несчастных случаев	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20

3.5	расходы по сомнительным долгам (из состава внереализационных расходов)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6	амортизация основных средств и нематериальных активов, в том числе:	1 433 315,77	1 376 302,25	1 351 456,85	1 326 443,33	1 351 456,85	1 326 443,33
3.6.1	амортизация основных средств	1 401 315,77	1 376 302,25	1 319 456,85	1 294 443,33	1 319 456,85	1 294 443,33
3.6.2	амортизация прочего имущества	32 000,00	0,00	32 000,00	32 000,00	32 000,00	32 000,00
3.7	другие обосновывающие расходы, в том числе	50 000,00	49 926,37	50 000,00	50 899,93	50 000,00	52 885,03
3.7.1	расходы на обслуживание заемных средств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2	расходы на услуги банков	50 000,00	49 926,37	50 000,00	50 899,93	50 000,00	52 885,03
3.8	Прочие неподконтрольные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.9	Единый налог при УСН	125 000,00	268 635,86	125 000,00	271 437,59	125 000,00	275 662,80
3.9.4	Ставка налога на УСН	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
3.10	Выпадающие доходы/экономия средств, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IV	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	17 004 652,98	19 128 538,86	17 004 652,98	19 277 136,49	17 004 652,98	19 512 049,03
4.1	Расходы на топливо (основное)	13 440 247,19	15 088 160,74	13 440 247,19	15 152 307,95	13 440 247,19	15 222 259,80
4.2	расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы, в том числе:	3 564 405,79	3 825 605,45	3 564 405,79	3 902 117,56	3 564 405,79	4 058 202,26
4.3.1	электрическая энергия, в том числе:	3 564 405,79	3 825 605,45	3 564 405,79	3 902 117,56	3 564 405,79	4 058 202,26
4.3.1.1	на технологические нужды ээ	3 564 405,79	3 825 605,45	3 564 405,79	3 902 117,56	3 564 405,79	4 058 202,26
4.3.1.1.1	объем электрической энергии на производственные нужды	568,40	568,40	568,40	568,40	568,40	568,40
4.5	Расходы на теплоноситель	0,00	214 772,68	0,00	222 710,99	0,00	231 586,97
4.5.1	объем теплоносителя на технологические нужды	0,00	4 082,30	0,00	4 082,30	0,00	4 082,30
4.5.2	тариф на теплоноситель	0,00	52,61	0,00	54,56	0,00	56,73
V	Прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1	Капитальные вложения (инвестиции) (из состава расходов, не учитываемых в целях налогообложения)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

5.2	Денежные выплаты социального характера (по коллективному договору) (из состава расходов, не учитываемых в целях налогообложения)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Резервный фонд (из состава расходов, не учитываемых в целях налогообложения)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Прочие расходы (прибыль на прочие цели)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Нормативный уровень прибыли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VI	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, всего в том числе:	0,00	-2 448 624,26	0,00	0,00	0,00	0,00
	экономически обоснованные расходы, понесенные и доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, в т.ч. по годам	0,00	-2 448 624,26	0,00	0,00	0,00	0,00
VIII	ИТОГО необходимая валовая выручка	25 585 416,02	24 683 597,28	18 603 109,83	25 503 613,12	18 603 109,83	26 503 834,55

Индексы роста цен на энергетические ресурсы

1	Индекс потребительских цен	%	103,60	103,90	103,90
2	Индекс роста цен на электрическую энергию	%	104,00	104,00	104,00
3	индекс роста цен на водоснабжение	%	104,00	104,00	104,00

Информация о технико-экономических показателях, учтенных при установлении тарифов на тепловую энергию методом экономически обоснованных расходов, к протоколу заседания правления

ЗАО "КАРЬЕРОУПРАВЛЕНИЕ"

Виды
деятельности
Для
потребителей

производство, передача, сбыт
микрорайона «Северный» деревни Кисловка Заречного
сельского поселения Томского района

Утвержденные нормативы, принятые при установлении тарифов на 2021 год

утвержденные нормативы, принятые при установлении тарифов		показатель на 2021 год	приказ об утверждении	Примечание
нормативы удельного расхода топлива, утвержденные в целом по организации	кг.у.т./Гкал	150,40	от 30.11.2020 №3-364	Учтены согласно предложениям (учтено на основании приказа Департамента в соответствии с заключением отражающем расчеты по каждому объекту теплоснабжения) по утверждению нормативов технологических потерь с учетом показателей удельного расхода топлива по каждой котельной, участвующей в тарифе.
нормативы удельного расхода топлива по объектам, учтенным при установлении тарифа	кг.у.т./Гкал**	150,40		
Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	кг.у.т./Гкал	150,40		
нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии в целом по организации	Гкал*	2 479,57	от 30.11.2020 №3-365	Учтены в составе затрат согласно предложениям(на основании приказа Департамента в соответствии с заключением отражающем расчеты по каждому объекту теплоснабжения) по утверждению нормативов технологических потерь по каждой котельной, участвующей в тарифе, в том числе в части теплоносителя
нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии по объектам, учтенным при установлении тарифа	Гкал**	2 479,57		
Объем технологических потерь, учтенных при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	2 479,60		
нормативы технологических потерь при передаче теплоносителя в целом по организации	м3*	7 485,10		
нормативы технологических потерь при передаче теплоносителя по объектам, учтенным при установлении тарифа	м3**	7 485,10		

Объем технологических потерь, учтенных при расчете необходимой валовой выручки		м3	7 485,10		
общий нормативный запас топлива, в том числе:	нефть	тонн	50,10	от 30.11.2020 №3-366	
эксплуатационный запас	нефть	тонн	-		
неснижаемый запас	нефть	тонн	50,10		

*-Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям организаций, для которых передача тепловой энергии не является основным видом деятельности (далее - предприятия), оказывающим услуги по передаче тепловой энергии сторонним потребителям, подключенным к тепловым сетям предприятия, утверждаются в части, относящейся к сторонним потребителям. При этом технологические потери при передаче тепловой энергии для собственного потребления предприятия из указанных нормативов исключаются (в соответствии с Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя (утвержден Приказом Минэнерго России от 30.12.2008 N 325))

** -Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, нормативы удельного расхода условного топлива утверждаются для каждой организации, эксплуатирующей источники теплоснабжения и тепловые сети для передачи тепловой энергии потребителям, в целом, независимо от количества источников теплоснабжения. Источники теплоснабжения могут быть разделены на группы, согласно предложений ТСО об установлении тарифов на регулируемый период.

Величина необходимой валовой выручки, использованной при расчете тарифов, и основные статьи расходов по регулируемому виду деятельности на 2021 год

ЗАО "КАРЬЕРОУПРАВЛЕНИЕ"

Общая система налогообложения

руб.

№ п/п	Наименование показателя	2021	
		План организации	Эксперт
I	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего	47 910 847,43	44 298 885,08
1.1	расходы на приобретение сырья и материалов:	307 824,70	306 979,83
1.1.1	Материалы на текущий ремонт	234 076,00	234 076,00
1.1.2	Материалы на капитальный ремонт	0,00	0,00
1.1.3	На текущее содержание и техническое обслуживание, всего в том числе	73 748,70	72 903,83
1.1.3.1	материалы на техническое обслуживание	0,00	0,00
1.1.3.2	специальная одежда	72 656,76	72 656,76
1.1.3.3	хозяйственный инвентарь и другие вспомогательные материалы	1 091,94	247,07
1.1.3.4	ГСМ (топливо и горюче-смазочные материалы)	0,00	0,00
1.2	расходы на топливо	22 848 325,65	20 790 189,25
1.3	расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы, в том числе:	4 953 840,41	2 783 073,94
1.3.1	электрическая энергия, в том числе:	4 953 840,41	2 783 073,94
1.3.1.1	на технологические нужды ээ	4 953 840,41	2 783 073,94
1.3.1.1.1	объем электрической энергии на производственные нужды	1 159,57	491,99
1.3.1.1.2	тариф на электрическую энергию на производственные нужды	4,27	5,66
1.3.1.2	на хозяйственные нужды ээ	0,00	0,00
1.3.1.2.1	объем электрической энергии на хозяйственные нужды	0,00	0,00
1.3.1.2.2	тариф на электрическую энергию на хозяйственные нужды	0,00	0,00
1.3.2	покупная тепловая энергия, в том числе:	0,00	0,00
1.3.2.1	на технологические нужды тэ	0,00	0,00
1.3.2.2	на хозяйственные нужды тэ	0,00	0,00
1.3.2.2.1	объем тепловой энергии на хозяйственные нужды	0,00	0,00
1.3.2.2.2	тариф на тепловую энергию на хозяйственные нужды	0,00	0,00
1.4	расходы на холодную воду	0,00	0,00
1.4.1	объем холодной воды на технологические и бытовые нужды	0,00	0,00
1.4.2	тариф на холодную воду	0,00	0,00
1.5	расходы на теплоноситель	307 731,43	350 321,58
1.5.1	объем теплоносителя на технологические нужды	6 507,80	7 485,10
1.5.2	тариф на теплоноситель	47,29	46,80
1.6	амортизация основных средств и нематериальных активов, в том числе:	0,00	0,00
1.6.1	амортизация основных средств	0,00	0,00
1.6.2	амортизация прочего имущества	0,00	0,00
1.7	оплата труда всего, в том числе:	4 187 908,05	5 825 278,56

1.7.1	оплата труда производственного персонала	3 134 397,38	5 236 372,70
1.7.1.1	численность производственного персонала	12,50	12,00
1.7.1.2	средняя ежемесячная заработная плата производственного персонала	20 895,98	36 363,70
1.7.2	оплата труда административно-управленческого персонала	1 053 510,66	588 905,86
1.7.2.1	численность административно-управленческого персонала	1,05	1,12
1.7.2.2	средняя ежемесячная заработная плата административно-управленческого персонала	83 945,88	43 817,40
1.8	отчисления на социальные нужды всего, в том числе:	1 294 063,59	1 795 888,73
1.8.1	отчисления на социальные нужды от фонда оплаты производственного персонала	968 528,79	1 618 039,16
1.8.2	отчисления на социальные нужды от фонда оплаты административно-управленческого персонала	325 534,80	177 849,57
1.8.a	% расходов на уплату страховых взносов в ПФ, ФСС, ОМС	30,00	30,00
1.8.b	% платежей в фонд социального страхования от несчастных случаев	0,90	0,90
1.9	ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	149 000,00	0,00
1.10	расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность	14 814,65	6 040,90
1.11	расходы на выполнение работ и услуг производственного характера (в том числе выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями) всего, в том числе:	505 094,37	899 000,00
1.11.1	транспортные услуги, в том числе:	3 006,37	308 000,00
1.11.1.1	по договорам	0,00	308 000,00
1.11.1.2	хозяйственным способом	3 006,37	0,00
1.11.2	регламентные работы	399 944,00	495 000,00
1.11.3	прочие услуги вспомогательных производств	0,00	0,00
1.11.4	иные работы и услуги производственного характера	102 144,00	96 000,00
1.12	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг всего, в том числе:	510 634,54	42 864,30
1.12.1	услуги связи	0,00	4 421,12
1.12.2	услуги вневедомственной охраны	7 981,72	3 294,81
1.12.3	коммунальные услуги	0,00	0,00
1.12.4	юридические, информационные, аудиторские и консультационные услуг	198 677,52	35 148,37
1.12.5	расходы на оплату других работ и услуг, не поименованных выше	303 975,30	0,00
1.13	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	2 851,25	0,00
1.14	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи всего, в том числе:	11 037 704,84	9 969 056,88
1.14.1	арендная плата производственных объектов (НЕПОДКОНТРОЛЬНЫЕ РАСХОДЫ)	11 035 897,66	9 969 056,88
1.14.2	арендная плата не производственных объектов (ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ)	1 807,18	0,00
1.14.3	концессионная плата	0,00	0,00
1.14.4	лизинговые платежи	0,00	0,00
1.15	Расходы на служебные командировки	0,00	0,00
1.16	Расходы на обучение персонала	25 940,60	0,00
1.17	Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	6 608,33	6 600,00
1.18	Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе	1 758 505,01	1 523 591,12
1.18.1	охрана труда всего, в том числе:	35 483,19	0,00

1.18.1.1	моющие средства	0,00	0,00
1.18.1.2	специальное питание	0,00	0,00
1.18.1.3	страхование персонала	0,00	0,00
1.18.1.4	аттестация	35 483,19	0,00
1.18.1.5	медицинский осмотр	0,00	0,00
1.18.2	прочие услуги	0,00	0,00
1.18.3	льготный проезд	0,00	0,00
1.18.4	отчисления в ремонтный фонд	0,00	0,00
1.18.5	общехозяйственные расходы всего, в том числе:	44 176,81	449,43
1.18.5.1	прочие общехозяйственные расходы	44 176,81	449,43
1.18.6	расходы на сбыт	1 678 845,00	1 523 141,68
1.19	налоги, относимые к расходам, связанным с производством и реализацией продукции	0,00	0,00
II	Внереализационные расходы, всего	8 584,70	0,00
2.1	расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации	0,00	0,00
2.2	расходы по сомнительным долгам	0,00	0,00
2.3	расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей	0,00	0,00
2.4	другие обосновывающие расходы, в том числе	8 584,70	0,00
2.4.1	расходы на услуги банков	0,00	0,00
2.4.2	расходы на обслуживание заемных средств	8 584,70	0,00
III	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	52 000,00	0,00
3.1	расходы на капитальные вложения (инвестиции)	0,00	0,00
3.2	денежные выплаты социального характера (по коллективному договору)	52 000,00	0,00
3.3	резервный фонд	0,00	0,00
3.4	прочие расходы (прибыль на прочие цели)	0,00	0,00
IV	Налог на прибыль	0,00	0,00
4.1	<i>Финансовый результат от реализации</i>	0,00	0,00
4.1.1	<i>то же в %</i>	0,00	0,00
V	Выпадающие расходы/экономия	0,00	1 713 095,36
5.2	<i>Выпадающие расходы/экономия (в целях выравнивания сметы между полугодия регулируемого периода)</i>	0,00	0,00
VI	Необходимая валовая выручка, всего	47 971 432,13	46 011 980,45
VII	Объем полезного отпуска тепловой энергии	29 502,27	29 502,27
VIII	Товарная продукция	0,00	0,00

Индексы роста цен на энергетические ресурсы

1	Индекс потребительских цен	%	103,60
2	Индекс роста цен на электрическую энергию	%	104,00
3	индекс роста цен на водоснабжение	%	104,00

Информация о технико-экономических показателях, учтенных при корректировке тарифов на тепловую энергию в части 2021 года, к протоколу заседания правления

ООО «ТЭП Богашево»

Виды
деятельности
Для
потребителей

производство, передача, сбыт
котельной "Новостройка" Богашевского сельского поселения
Томского района

Утвержденные нормативы, принятые при корректировке НВВ и тарифов на 2021 год

утвержденные нормативы, принятые при установлении тарифов		показатель учтенный на 2021 год	показатель учтенный при корректировке 2021 года	приказ об утверждении	Примечание
нормативы удельного расхода топлива, утвержденные в целом по организации	кг.у.т./Гкал	158,90	158,90	Приказ Департамента от 25.11.2016 №3-518	Учтены согласно предложениям (учтено на основании приказа Департамента в соответствии с заключением отражающем расчеты по каждому объекту теплоснабжения) по утверждению нормативов технологических потерь с учетом показателей удельного расхода топлива по каждой котельной, участвующей в тарифе.
нормативы удельного расхода топлива по объектам, учтенным при установлении тарифа	кг.у.т./Гкал**	158,90	158,90		
Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	кг.у.т./Гкал	158,90	158,90		
нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии в целом по организации	Гкал*	1 808,80	1 808,80	Приказ Департамента от 25.11.2016 №3-517	Учтены в составе затрат согласно предложениям(на основании приказа Департамента в соответствии с заключением отражающем расчеты по каждому объекту теплоснабжения) по утверждению
нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии по объектам, учтенным при установлении тарифа	Гкал**	1 808,80	1 808,80		
Объем технологических потерь, учтенных при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	1 808,80	1 808,80		

утвержденные нормативы, принятые при установлении тарифов		показатель учтенный на 2021 год	показатель учтенный при корректировке 2021 года	приказ об утверждении	Примечание
нормативы технологических потерь при передаче теплоносителя в целом по организации	м ³ *	2 398,30	2 398,30		нормативов технологических потерь по каждой котельной, участвующей в тарифе, в том числе в части теплоносителя
нормативы технологических потерь при передаче теплоносителя по объектам, учтенным при установлении тарифа	м ³ **	2 398,30	2 398,30		
Объем технологических потерь, учтенных при расчете необходимой валовой выручки	м ³	2 398,30	2 398,30		
общий нормативный запас топлива, в том числе:	дизельное топливо	тонн	31,90	31,90	Приказ Департамента от 25.11.2016 №3-519
эксплуатационный запас	дизельное топливо	тонн	-	-	
неснижаемый запас	дизельное топливо	тонн	31,90	31,90	

*-Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям организаций, для которых передача тепловой энергии не является основным видом деятельности (далее - предприятия), оказывающим услуги по передаче тепловой энергии сторонним потребителям, подключенным к тепловым сетям предприятия, утверждаются в части, относящейся к сторонним потребителям. При этом технологические потери при передаче тепловой энергии для собственного потребления предприятия из указанных нормативов исключаются (в соответствии с Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя (утвержден Приказом Минэнерго России от 30.12.2008 N 325))

** -Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, нормативы удельного расхода условного топлива утверждаются для каждой организации, эксплуатирующей источники теплоснабжения и тепловые сети для передачи тепловой энергии потребителям, в целом, независимо от количества источников теплоснабжения. Источники теплоснабжения могут быть разделены на группы, согласно предложений ТСО об установлении тарифов на регулируемый период.

Величина необходимой валовой выручки, использованной при расчете тарифов, и основные статьи расходов по регулируемому виду деятельности на 2021 год

ООО «ТЭП Богашево»

упрощенная система налогообложения

№ п/п	Наименование показателя	корректировка 2021 год		
		предложение организации	утверждено ДТР ТО	предложение по корректировке
	Баланс			
1	Производство тепловой энергии	10 556,99	10 556,99	10 244,75
2	Собственные нужды источника тепла	151,35	151,35	151,35
3	Отпуск с коллекторов источника	10 405,64	10 405,64	10 093,40
4	Покупная энергия	0,00	0,00	0,00
5	Отпуск в сеть	10 405,64	10 405,64	10 093,40
6	Потери	1 808,82	1 808,82	1 808,82
7	Потребители из сети	8 596,83	8 596,82	8 284,58
8	ПО (с учетом потребителей на коллекторе)	8 596,83	8 596,82	8 284,58
8.1	Собственное потребление	0,00	0,00	0,00
8.2	Реализация сторонним потребителям	8 596,83	8 596,82	8 284,58
I	Индекс изменения операционных расходов	1,04	1,03	1,03
1	Индекс потребительских цен	1,04	1,04	1,04
2	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	0,00	1,00	1,00
3	Индекс изменения количества активов (ИКА)	0,00	0,00	0,00
4	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)	0,00	0,75	0,75
5	Индекс изменения операционных расходов	1,04	1,03	1,03
II	Операционные (подконтрольные расходы)	4 163 405,27	4 121 771,22	4 105 918,25
2.0	базовый уровень операционных расходов	4 003 274,30	4 003 274,30	4 003 274,30
III	Неподконтрольные расходы	3 583 211,84	1 479 742,90	1 447 272,73
3.1	расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность	0,00	0,00	0,00
3.2	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи всего, в том числе:	1 853 602,76	244 005,35	244 005,35
3.3	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	7 001,28	6 732,00	6 600,00
3.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	0,00	0,00	0,00
3.3.2	расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	7 001,28	6 732,00	6 600,00
3.3.3	налоги, относимые к расходам, связанным с производством и реализацией продукции	0,00	0,00	0,00
3.4	отчисления на социальные нужды всего, в том числе:	1 530 655,55	1 026 358,88	1 022 411,35
3.4.1	отчисления на социальные нужды от фонда оплаты производственного персонала	914 838,95	905 690,56	902 207,14
3.4.2	отчисления на социальные нужды от фонда оплаты административно-управленческого персонала	615 816,59	120 668,32	120 204,21
3.4.a	% расходов на уплату страховых взносов в ПФ, ФСС, ОМС	30,00	30,00	30,00
3.4.b	% платежей в фонд социального страхования от несчастных случаев	0,20	0,20	0,20
3.5	расходы по сомнительным долгам (из состава внебалансовых расходов)	0,00	0,00	0,00
3.6	амортизация основных средств и нематериальных активов, в том числе:	0,00	0,00	0,00

3.6.1	амортизация основных средств	0,00	0,00	0,00
3.6.2	амортизация прочего имущества	0,00	0,00	0,00
3.7	другие обосновывающие расходы, в том числе	0,00	33 707,55	14 618,84
3.7.1	расходы на обслуживание заемных средств	0,00	0,00	0,00
3.7.2	расходы на услуги банков	0,00	33 707,55	14 618,84
3.8	Прочие неподконтрольные расходы	0,00	0,00	0,00
3.9	Единый налог при УСН	191 952,26	168 939,11	159 637,19
3.9.4	Ставка налога на УСН	100,00	100,00	100,00
3.10	Выпадающие доходы/экономия средств, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования, в том числе:	0,00	0,00	0,00
IV	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	11 357 826,78	11 461 335,84	10 570 022,05
4.1	Расходы на топливо (основное)	8 998 800,31	8 998 800,31	8 318 035,76
4.2	расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей	221 955,91	221 955,91	244 831,47
4.3	Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы, в том числе:	1 895 216,39	1 895 216,39	1 670 077,61
4.3.1	электрическая энергия, в том числе:	1 895 216,39	1 895 216,39	1 670 077,61
4.3.1.1	на технологические нужды ээ	1 895 216,39	1 895 216,39	1 670 077,61
4.3.1.2	на хозяйственные нужды ээ	0,00	0,00	0,00
4.5	Расходы на теплоноситель	241 854,17	345 363,23	337 077,21
4.5.1	объем теплоносителя на технологические нужды	2 990,60	2 398,30	2 398,30
4.5.2	тариф на теплоноситель	80,87	144,00	140,55
V	Прибыль	0,00	0,00	0,00
5.1	Капитальные вложения (инвестиции) (из состава расходов, не учитываемых в целях налогообложения)	0,00	0,00	0,00
5.2	Денежные выплаты социального характера (по коллективному договору) (из состава расходов, не учитываемых в целях налогообложения)	0,00	0,00	0,00
5.3	Резервный фонд (из состава расходов, не учитываемых в целях налогообложения)	0,00	0,00	0,00
5.4	Прочие расходы (прибыль на прочие цели)	0,00	0,00	0,00
0	Нормативный уровень прибыли	0,00	0,00	0,00
VI	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, всего в том числе:	0,00	-125 416,28	-89 813,84
0	экономически обоснованные расходы, понесенные и доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, в т.ч. по годам	0,00	-125 416,28	-89 813,84
0	экономия от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, достигнутая до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	0,00	0,00	0,00
0	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	0,00	-159 785,53	0,00
0	Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ	0,00	0,00	0,00
0	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00
VII	Величина выравнивания НВВ	0,00	0,00	0,00
VIII	ИТОГО необходимая валовая выручка	19 624 991,42	16 777 648,16	16 033 397,76

Индексы роста цен на энергетические ресурсы

1	Индекс потребительских цен	%	103,60
2	Индекс роста цен на электрическую энергию	%	104,00
3	индекс роста цен на водоснабжение	%	104,00

Информация о технико-экономических показателях, учтенных при корректировке тарифов на тепловую энергию в части 2021 года, к протоколу заседания правления

МУП "Жилищно-коммунальное хозяйство" с.Назино

Виды
деятельности
Для
потребителей

производство, передача, сбыт
Назинского сельского поселения Александровского
района

Утвержденные нормативы, принятые при корректировке НВВ и тарифов на 2021 год

утвержденные нормативы, принятые при установлении тарифов		показатель учтенный на 2021 год	показатель учтенный при корректировке 2021 года	приказ об утверждении
Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	кг.у.т./Гкал	178,00	178,00	от 25.09.2015 № 3- 181
Объем технологических потерь, учтенных при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	306,00	306,00	от 25.09.2015 № 3- 182
Объем технологических потерь, учтенных при расчете необходимой валовой выручки	м ³	183,80	183,80	

*-Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям организаций, для которых передача тепловой энергии не является основным видом деятельности (далее - предприятия), оказывающим услуги по передаче тепловой энергии сторонним потребителям, подключенным к тепловым сетям предприятия, утверждаются в части, относящейся к сторонним потребителям. При этом технологические потери при передаче тепловой энергии для собственного потребления предприятия из указанных нормативов исключаются (в соответствии с Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя (утвержден Приказом Минэнерго России от 30.12.2008 N 325))

** -Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, нормативы удельного расхода условного топлива утверждаются для каждой организации, эксплуатирующей источники теплоснабжения и тепловые сети для передачи тепловой энергии потребителям, в целом, независимо от количества источников теплоснабжения. Источники теплоснабжения могут быть разделены на группы, согласно предложений ТСО об установлении тарифов на регулируемый период.

Величина необходимой валовой выручки, использованной при расчете тарифов, и основные статьи расходов по регулируемому виду деятельности на 2021 год

МУП "Жилищно-коммунальное хозяйство" с.Назино

**Назинского сельского поселения Александровского района
упрощенная система налогообложения**

№ п/п	Наименование показателя	корректировка 2021 год		
		предложение организации	утверждено ДТР ТО	предложение по корректировке
	Баланс			
1	Производство тепловой энергии	953,93	986,33	928,78
2	Собственные нужды источника тепла	21,78	14,46	14,47
3	Отпуск с коллекторов источника	932,15	971,87	914,31
4	Покупная энергия	0,00	0,00	0,00
5	Отпуск в сеть	932,15	971,87	914,31
6	Потери	325,43	306,02	306,01
7	Потребители из сети	606,73	62,68	608,31
8	ПО (с учетом потребителей на коллекторе)	606,73	665,85	608,31
8.1	Собственное потребление	11,89	11,65	11,89
8.2	Реализация сторонним потребителям	594,84	654,20	596,42
I	Индекс изменения операционных расходов	-	1,03	1,03
1	Индекс потребительских цен	0,00	1,04	1,04
2	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	0,00	1,00	1,00
3	Индекс изменения количества активов (ИКА)	-0,83	0,00	0,00
4	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)	0,00	0,75	0,75
5	Индекс изменения операционных расходов	0,00	1,03	1,03
II	Операционные (подконтрольные расходы)	-	1 445 474,93	1 434 345,14
2.0	базовый уровень операционных расходов	0,00	1 371 469,95	1 371 469,95
III	Неподконтрольные расходы	223 676,99	514 034,54	498 006,13
3.1	расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность	0,00	0,00	0,00
3.2	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00
3.3	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	0,00	1 004,42	0,00
3.3.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	0,00	1 004,42	0,00
3.3.2	расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	0,00	0,00	0,00
3.3.3	налоги, относимые к расходам, связанным с производством и реализацией продукции	0,00	0,00	0,00
3.3.3.1	налог на имущество организаций	0,00	0,00	0,00
3.3.3.2	земельный налог	0,00	0,00	0,00
3.3.3.3	транспортный налог	0,00	0,00	0,00
3.3.3.4	водный налог	0,00	0,00	0,00
3.3.3.5	прочие налоги	0,00	0,00	0,00
3.3.4	иные расходы	0,00	0,00	0,00
3.4	отчисления на социальные нужды всего, в том числе:	0,00	445 474,18	442 044,14
3.4.1	отчисления на социальные нужды от фонда оплаты производственного персонала	0,00	394 919,62	391 878,84
3.4.2	отчисления на социальные нужды от фонда оплаты административно-управленческого персонала	0,00	50 554,55	50 165,30
3.4.a	% расходов на уплату страховых взносов в ПФ, ФСС, ОМС	30,00	30,00	30,00

3.4.b	% платежей в фонд социального страхования от несчастных случаев	2,30	2,30	2,30
3.5	расходы по сомнительным долгам (из состава внереализационных расходов)	0,00	0,00	0,00
3.6	амортизация основных средств и нематериальных активов, в том числе:	223 676,99	10 655,02	8 974,24
3.6.1	амортизация основных средств	223 676,99	10 655,02	8 974,24
3.6.2	амортизация прочего имущества	0,00	0,00	0,00
3.7	другие обосновывающие расходы, в том числе	0,00	13 801,19	0,00
3.7.1	расходы на обслуживание заемных средств	0,00	0,00	0,00
3.7.2	расходы на услуги банков	0,00	13 801,19	0,00
3.8	Прочие неподконтрольные расходы	0,00	0,00	0,00
3.9	Единый налог при УСН	0,00	43 099,73	46 987,75
3.9.4	Ставка налога на УСН	0,00	100,00	100,00
3.10	Выпадающие доходы/экономия средств, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования, в том числе:	0,00	0,00	0,00
IV	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	2 579 966,05	2 470 374,44	2 907 045,10
4.1	Расходы на топливо (основное)	1 415 646,67	1 537 947,44	1 337 757,01
4.2	расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей	0,00	0,00	0,00
4.3	Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы, в том числе:	1 164 319,39	895 117,58	1 533 077,66
4.3.1	электрическая энергия, в том числе:	1 164 319,39	895 117,58	1 533 077,66
4.3.1.1	на технологические нужды ээ	1 164 319,39	889 179,21	1 533 077,66
4.3.1.2	на хозяйственные нужды ээ	0,00	5 938,37	0,00
4.3.2	покупная тепловая энергия, в том числе:	0,00	0,00	0,00
4.3.2.1	на технологические нужды тэ	0,00	0,00	0,00
4.3.2.2	на хозяйственные нужды тэ	0,00	0,00	0,00
4.4	Расходы на холодную воду	0,00	37 309,43	36 210,44
4.4.1	объем холодной воды на технологические нужды	0,00	183,80	183,80
4.4.2	тариф на холодную воду	0,00	202,99	197,01
4.5	Расходы на теплоноситель	0,00	0,00	0,00
4.5.1	объем теплоносителя на технологические нужды	0,00	0,00	0,00
4.5.2	тариф на теплоноситель	0,00	0,00	0,00
V	Прибыль	0,00	0,00	0,00
5.1	Капитальные вложения (инвестиции) (из состава расходов, не учитываемых в целях налогообложения)	0,00	0,00	0,00
5.2	Денежные выплаты социального характера (по коллективному договору) (из состава расходов, не учитываемых в целях налогообложения)	0,00	0,00	0,00
5.3	Резервный фонд (из состава расходов, не учитываемых в целях налогообложения)	0,00	0,00	0,00
5.4	Прочие расходы (прибыль на прочие цели)	0,00	0,00	0,00
0	Нормативный уровень прибыли	0,00	0,00	0,00
VI	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, всего в том числе:	0,00	0,00	-713 068,01
0	экономически обоснованные расходы, понесенные и доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, в т.ч. по годам	0,00	0,00	-713 068,01
0	экономия от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, достигнутая до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	0,00	0,00	0,00
0	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	0,00	-491 963,37	-469 782,55
0	Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НВВ	0,00	0,00	0,00

0	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00
0	Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы	0,00	0,00	0,00
VII	Величина выравнивания НВВ	0,00	0,00	0,00
VIII	ИТОГО необходимая валовая выручка	2 803 643,04	3 937 920,54	3 656 545,81

Индексы роста цен на энергетические ресурсы

1	Индекс потребительских цен	%	103,6	
2	Индекс роста цен на электрическую энергию	%	104	
3	индекс роста цен на водоснабжение	%	104	
4	Индекс роста цен на топливо	вид топлива/%	уголь	103,3